VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12348 **TORRE PACHECO (ROLDAN)**

INFO

PRECIO:	354.950 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Torre Pacheco (Roldan)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	112
Parcela (m2):	198
Terraza (m2):	26
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

PAREADOS DE OBRA NUEVA EN ROLDAN Viviendas de lujo de obra nueva con amplio jardín, piscina privada y una calidad de construcción inigualable en Roldán. Nuestra experiencia y ojo crítico han asegurado que las villas tengan características que no se ven: Las casas tienen una distribución muy práctica. En la planta baja, no sólo hay un dormitorio con su propio cuarto de baño, sino también un aseo separado y un trastero. En la planta superior se encuentran 2 dormitorios con un gran cuarto de baño. Ambas habitaciones tienen acceso a la terraza con vistas al jardín y respetando la privacidad de cada residente en el proyecto. ¡La calidad de construcción de estas casas no se ve en el segmento! Trabajamos con los mejores estándares de aislamiento y, además, proporcionamos ventanas de aluminio de alta calidad con rotura de puente térmico y el doble acristalamiento está equipado con un filtro solar especial. De este modo, garantizamos una vivienda extremadamente eficiente desde el punto de vista energético. En cuanto

a los acabados, elegimos al líder del mercado en baldosas cerámicas, Porcelanosa. De serie, toda la casa está equipada con sus materiales de lujo: desde los suelos interiores y exteriores, hasta el alicatado y la piedra natural auténtica del baño, los muebles de baño y la grifería de lujo de toda la casa. La cocina también es de Porcelanosa y cuenta con una encimera XTone de 8 cm de grosor y todos los electrodomésticos, incluida una placa de inducción con campana extractora incorporada de Balay, se incluyen de serie. La fachada exterior de estilo ibicenco con esquinas redondeadas y mosaico de terracota crean el ambiente vacacional definitivo. En estas villas, como cliente también tiene la oportunidad de personalizar realmente los toques finales. Le guiaremos a través de todas las opciones en la sala de exposición de Porcelanosa Murcia para diseñar la casa de sus sueños totalmente a su gusto. La promoción está situada en una tranquila zona residencial a sólo 2 minutos a pie del animado centro del pueblo de Roldán. Roldán cuenta con todos los servicios necesarios como farmacia, médico, una amplia gama de restaurantes y bares, gimnasio, padel, y mucho más. A menos de 5 minutos en coche, podrá disfrutar de los campos de golf de La Torre o Las Terrazas de La Torre. Ambos son prestigiosos campos de golf de 18 hoyos y encontrará más restaurantes y bares estupendos, hasta incluso un hotel Doubletree by Hilton. A sólo 15 minutos de las playas del Mar Menor y a 20 minutos de las hermosas ciudades de Murcia y Cartagena. Roldán es la base perfecta para disfrutar de la tranquilidad de un típico pueblo español y al mismo tiempo estar cerca del ajetreo de las ciudades o de la costa. Ir de compras es posible a 25 minutos en coche de la famosa Zenia Boulevard o a 35 minutos de la hermosa Nueva Condomina.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- Jardín privado

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"