

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

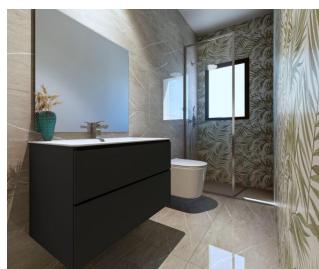
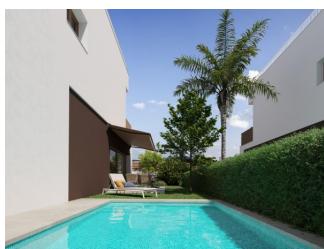
REF: # 12290

LA MARINA



### INFO

<b>PRECIO:</b>	595.000 €
<b>TIPO:</b>	Villa
<b>CIUDAD:</b>	La Marina
<b>HABITACIONES:</b>	3
<b>Baños:</b>	3
<b>Construidos ( m2 ):</b>	135
<b>Parcela ( m2 ):</b>	243
<b>Terraza ( m2 ):</b>	106
<b>Años:</b>	-
<b>Planta:</b>	-
<b>MENSAJE</b>	-



### DESCRIPCION

**VILLA A ORILLAS DE LAS PLAYAS DEL PINET!** Villa en un residencial que se encuentra ubicado en la playa del Pinet, junto al pueblo de La Marina, en un enclave único y exclusivo, a tan solo 500 metros de la playa! Junto al mar Mediterráneo, rodeado de un entorno privilegiado: el paraje natural de Las Salinas, de extrema belleza para los amantes de lo natural y que lo componen una franja dunar con una pinada centenaria y unas playas de arenas doradas con aguas limpias y cristalinas, lo convierten en un exclusivo lugar para vivir o veranear durante todo el año, y al alcance de todos los servicios, ya que La Marina (pueblo) ofrece todos los servicios. El chalet es independiente, de estilo mediterráneo moderno, de 3 dormitorios con 3 baños y cocina abierta al salón, con parcela privativa, y con zona adoquinada para parking (con capacidad para dos vehículos). Las estancias son confortables y acogedoras, con materiales seleccionados para crear un ambiente ideal y único. La villa se entrega con cocina con muebles con acabados de alta calidad y diseño moderno, equipadas con placa de inducción,

campana de extracción, horno, frigorífico, y preinstalación para lavavajillas. -Aeropuerto de Alicante-Elche: 22 km -Ciudad de Elche: 17 km Ven a vivir tu sueño!

#### CERTIFICADO ENERGETICO



EN TRAMITES

**VISTAS**

- Panoramico

**AIRE ACONDICIONADO**

- Central

**PARKING NO. DE COCHES**

: 1

**CERTIFICADO ENERGETICO**

- Arboles frutales
  - Jardín
  - Jardín privado
- 
- The image shows a vertical scale for energy efficiency ratings, ranging from A (green) at the top to G (red) at the bottom. Each letter is accompanied by a horizontal arrow pointing to the right.
- | Rating | Color         | Description                |
|--------|---------------|----------------------------|
| A      | Green         | Arboles frutales<br>Jardín |
| B      | Light Green   | Jardín privado             |
| C      | Yellow-Green  |                            |
| D      | Yellow        |                            |
| E      | Orange-Yellow |                            |
| F      | Orange        |                            |
| G      | Red           |                            |

**EN TRAMITES**

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**