Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11932 **DENIA**

INFO

PRECIO:	937.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	5
Baños:	3
Construidos (m2):	286
Parcela (m2):	1.348
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Esta fantástica propiedad en una parcela privada de 1.348 m2 con piscina privada y un bonito jardín florido y arbolado. Perfecta para sus vacaciones sin coche o para vivir todo el año, se sitúa a menos de 1 km del centro de Dénia y a menos de 150 m de la célebre playa de "Marineta Casiana" que cuenta con todo tipo de servicios y entretenimientos. Tranquilidad, serenidad e intimidad son características que definen esta villa con diferentes espacios de relajación, árboles frutales como naranjo, limoneros y mandarinos, así como grandes terrazas alrededor de la casa, desde donde podemos contemplar las bonitas vistas al mar y al Parque Natural del Montgó. Renovada y decorada con cariño, es una vivienda de estilo contemporáneo y llena de encanto. Enteramente climatizada y equipada de WIFI y de una televisión por satélite, la vivienda está compuesta por dos plantas. La planta baja se compone de un salón, comedor con chimenea, una agradable cocina independiente, moderna, funcional y súper equipada, de una habitación doble con dos grandes armarios y un cuarto de baño y otra pequeña habitación que puede servir tanto para un niño como para un despacho. En el exterior, todo está previsto para disfrutar de buenos

momentos: al lado de la piscina se encuentra una acogedora terraza parcialmente cubierta, decorada por bonitas plantas y con muebles de jardín, así como una gran cocina de verano con espacio de barbacoa y plancha. Una escalera interior nos lleva a la planta superior. Donde tenemos un espacioso salón moderno con chimenea y un comedor separado. El pasillo nos lleva a la suite parental con cuarto de baño, dos grandes habitaciones - una con cama doble, la otra con dos camas -, con un cuarto de baño en común y espacios de almacenaje. Una cocina muy luminosa con un rincón de planchado y lavadero. En este nivel tenemos dos terrazas que nos ofrecen vistas al mar y a la montaña. La propiedad está vallada, accesible por un gran portal automático y espacio para varios coches, dos de ellos bajo carpot.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CERTIFICADO ENERGETICO

EN TRAMITES

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"