



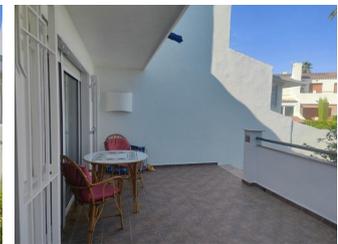
REF: # 11896

DENIA



INFO

PRECIO:	690.000 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	142
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Exclusivo adosado en urbanización con solamente 18 viviendas, En 1ª línea de playa en el Km 2 de las Marinas. A un paso de Denia y con acceso directo desde el jardín comunitario a la playa. ¡Una Joya! Esta vivienda ha sido construida en 1982 y posteriormente reformada por los actuales propietarios en 2010, utilizando materiales de primeras calidades, todas las ventanas de la vivienda son de pvc con persiana y mosquitera, suelos de gres, de fácil limpieza y mantenimiento, una casa bonita, luminosa, con mucho encanto y cómoda. Dispone de una superficie construida de 142 metros. Distribuida en 2 plantas, consta de 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y un despacho, dos cuartos de baño con plato de ducha ambos, dispone de un amplio salón comedor con chimenea de cassette marca "jotul", unido en un solo espacio con una cocina americana completamente equipada y salida a la terraza principal de unos 12 metros, con vistas al mar; dispone de otra terraza en la planta alta de 16 metros cuadrados, desde esta tenemos vistas al mar. Desde la terraza principal, que está equipada con una ducha , muy práctico, tiene acceso al jardín privado de la vivienda de

unos 48m cuadrados. Desde ahí a la urbanización y a la piscina, y a la playa, de arena fina y aguas cristalinas. Además dispone de un garaje privado tipo carpot de 24 metros cuadrados, muy práctico. Esta vivienda tiene posibilidad de ampliar unos metros más. No deje de venir a verla, es un auténtico capricho!! Y una fabulosa inversión!!

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panoramico

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**