



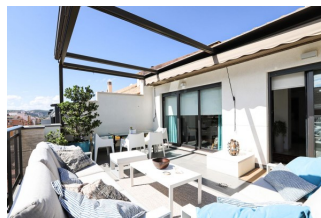
REF: # 11844

DENIA



INFO

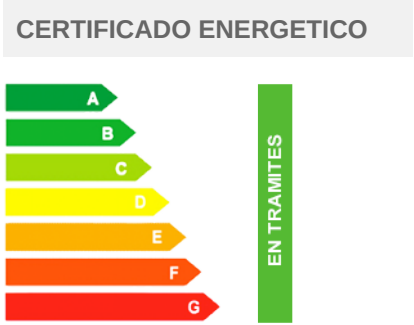
PRECIO:	1.190.000 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos (m2):	214
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Ático en Dénia - Puerto Les presentamos este inigualable ático dúplex con fantásticas vistas abiertas en venta en Dénia. Esta propiedad ha sido recientemente reformada con las mejores calidades y acabados junto con una decoración exquisita que le otorga a la vivienda mucha calidez. Única vivienda en planta, con acceso directo desde el ascensor. En la planta principal encontramos el recibidor, un espacioso salón comedor de 46.85m² con acceso directo a una fantástica terraza con orientación sur de 31m², barbacoa y vistas al mar y Montgó. Aseo de cortesía, cocina semi-abierta y completamente equipada con galería. A través del pasillo que además dispone de un gran armario empotrado se accede a la zona de noche, dormitorio principal con baño en suite y vestidor, baño completo y otro dormitorio. Ambos dormitorios cuentan con acceso directo a la terraza trasera de 46.97m², orientación Norte y magníficas vistas al mar y el Castillo de Dénia. En la planta superior tenemos dos zonas independientes. A través del salón comedor accedemos por una escalera a un estudio abuhardillado con luz natural y por otro lado, a través de la zona de noche accedemos a dos dormitorios con un baño completo. Cuando se renovó esta vivienda se pensó en

cada detalle, aprovechando al máximo todas las estancias, siendo una vivienda muy funcional con espacios abiertos, mucha luz y amplias terrazas con diferentes orientaciones para disfrutar de todas las estaciones del año en cada una de ellas. Equipamiento: Pavimentos de mármol crema en la planta principal, carpintería interior lacada en blanco mate, armarios empotrados en todas las estancias, carpintería exterior de aluminio en gris antracita con doble acristalamiento, mosquiteras y persianas eléctricas centralizadas, aire acondicionado frío/calor por conductos dividido en dos zonas en planta principal y aire acondicionado por splits en las dos buhardillas. Cocina completamente equipada con dos neveras, electrodomésticos de gama superior, encimera con extracción de aire interior. Bañera con hidromasaje en uno de los baños. Toldos exteriores. Dos plazas de parking subterráneas en la misma finca con trastero. En definitiva, una propiedad de lujo difícil de encontrar en Dénia, situada en la mejor zona si desea vivir en pleno centro pero sin prescindir de las vistas, la sensación de amplitud y estar al lado de todos los servicios esenciales. Contacte con nosotros y solicite más información.



VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"