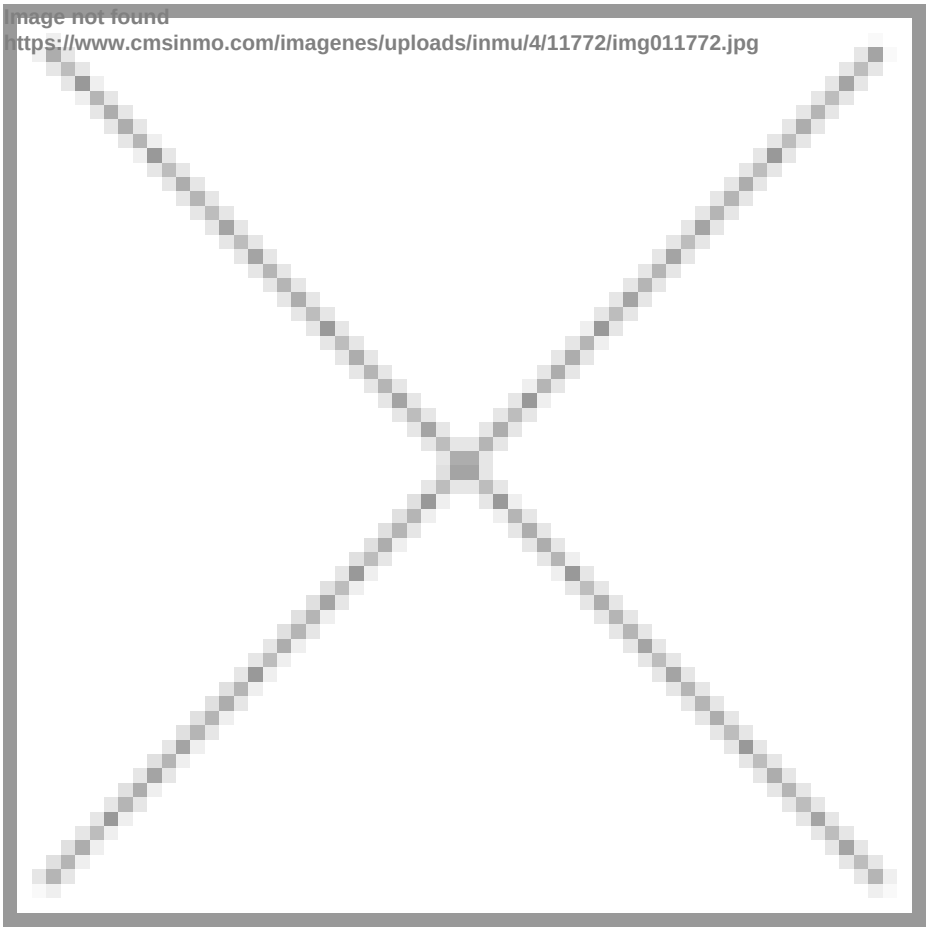
VIASS iberiaproperty

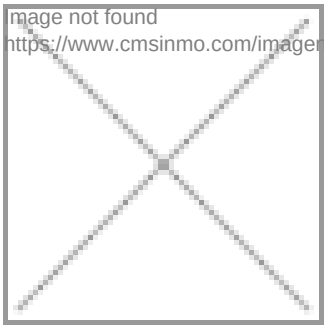
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

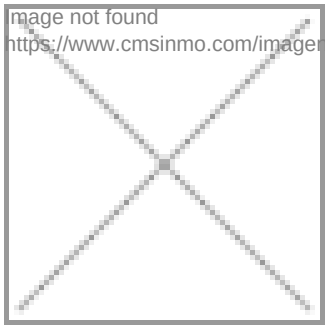
REF: # 11772 **LA NUCIA/POLOP**

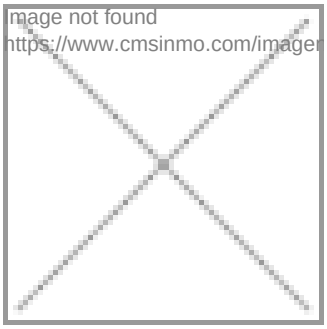


INFO

PRECIO:	422.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop
HABITACIONES:	2
Baños:	1
Construidos (m2):	90
Parcela (m2):	509
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-







DESCRIPCION

VILLA DE OBRA NUEVA ESTILO IBIZA EN POLOP Esta exclusiva villa de nueva construcción de estilo ibicenco se encuentra en una parcela privilegiada en Polop, con maravillosas vistas a la montaña y al mar. Villa distribuida en una sola planta, dispone de 2 dormitorios, 1 baño, cocina americana, salón comedor, amplio solarium, jardín privado con plaza de aparcamiento. Una opción para una piscina privada a un costo adicional. La terraza principal de la piscina y también la casa, se elevan unos 1,60m desde el nivel de la calle. Se ha diseñado para que no haya

barreras visuales (muros o barandillas) hacia las vistas exteriores. La piscina actúa como límite, y el muro exterior y las esculturales jardineras proporcionan suficiente privacidad de la gente que pasea por la calle. Posibilidad de construir el dormitorio extra con un coste adicional. La privilegiada situación del chalet a tan sólo 10 km de grandes ciudades como Benidorm o Altea, y a pocos minutos en coche de poblaciones como La Nucía o Alfaz del Pí, le proporcionan múltiples servicios disponibles a tan sólo unos pasos. Las mejores playas, centros comerciales, centros médicos, restaurantes... Además, si eres un amante del deporte, La Nucía ha sido declarada Capital Deportiva de la Costa Blanca y galardonada con el Premio Internacional de Turismo Deportivo, con un calendario repleto de competiciones y eventos deportivos nacionales e internacionales. La ciudad de Polop ofrece un sorprendente abanico de opciones para los amantes del aire libre rodeados de naturaleza y una tranquilidad sin igual. El municipio disfruta de un clima mediterráneo con temperaturas más frescas y aire más limpio, a pesar de estar a sólo 15 minutos de la costa. Se extiende desde los ríos Guadalest y Algar hasta la localidad de Villajoyosa, incluyendo las playas de Albir y Benidorm; hacia el interior limita con Callosa y Guadalest.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

JARDÍN Y TERRAZAS

- Jardín privado

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"