Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 11656** **ALGORFA (LA FINCA GOLF)**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 640.000 € |
| **TIPO:** | Villa |
| **CIUDAD:** | Algorfa (La Finca Golf) |
| **HABITACIONES:** | 3 |
| **Baños:** | 2 |
| **Construidos ( m2 ):** | 128 |
| **Parcela ( m2 ):** | 454 |
| **Terraza ( m2 ):** | - |
| **Años:** | - |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |

## DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN LA FINCA GOLF Proyecto de obra nueva de 7 villas situadas en primera línea en La Finca Golf Resort, cerca del hotel de 5 estrellas. Villas de 3 dormitorios y 2 baños en una sola planta, incluyendo cocina totalmente equipada, con piscina privada. Una plaza de aparcamiento cubierta privada con pérgola, persianas eléctricas, sistema de gestión y sistema de alarma totalmente equipados son algunas de las principales especificaciones de esta exclusiva promoción. Cada una de las villas está orientada al sur, la orientación óptima dada su ubicación, lo que garantiza que reciban luz solar durante todo el día, todo el año. Las viviendas disfrutan de abundante luz natural, lo que reduce el consumo de energía y permite la ventilación natural en todas las habitaciones. Su zona de piscina orientada al sur garantiza una amplia exposición al sol durante el día, con una intensidad reducida por la tarde, lo que permite disfrutar de deliciosas cenas en la terraza con espectaculares vistas al campo de golf. espectaculares vistas al campo de golf. Villas ofrece un alto nivel de certificación energética de clase A.

Esto es posible gracias al aislamiento térmico de techos y paredes, la carpintería de aluminio con doble acristalamiento y la instalación de 4 paneles solares. Complejo de villas unifamiliares de nueva construcción con un diseño global que busca mantener, en cada detalle, la esencia mediterránea. Líneas puras, texturas y colores contribuyen al carácter del proyecto, integrándolo en el exclusivo y natural entorno. La fachada combina mortero monocapa enfoscado blanco con detalles en dinteles imitación madera. Villas está situado en Algorfa en el entorno de uno de los Resorts de 5 estrellas con campo de golf más exclusivos de España en el extremo sur de la provincia de Alicante. Además, se encuentra cerca de las más bellas playas del sur de la Costa Blanca y de lugares de excepcional belleza como las Salinas Rosadas de Torrevieja o las Dunas de Guardamar del Segura. Su proximidad y fácil acceso a la autopista AP-7 y a las principales carreteras nacionales conectan las villas con numerosas localidades de la Costa Blanca como Orihuela, Cartagena, Elche, Murcia y Alicante. Los aeropuertos de Alicante y Murcia se encuentran a menos de 40 km con conexiones a las principales capitales europeas.

**CERTIFICADO ENERGETICO**

## VISTAS

- Panoramico

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Jardín privado

## CERTIFICADO ENERGETICO

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***