



REF: # 11631

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	595.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos (m2):	300
Parcela (m2):	800
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Descubre el epítome de la vida mediterránea con esta impresionante villa, idealmente situada en un entorno tranquilo a solo 1 km del bullicioso centro de la ciudad. Esta propiedad versátil cuenta con dos alojamientos independientes, lo que la hace perfecta para una variedad de necesidades de estilo de vida. Ya sea que estés buscando un retiro familiar tranquilo, una oportunidad de ingresos por alquiler o una combinación de ambos, esta villa lo tiene todo. Características principales: Dos Alojamientos de Tamaño Igual: Cada unidad ofrece espacios de vida amplios, garantizando comodidad y privacidad para todos los residentes. Espacios de Vida Espaciosos: Disfruta de amplias salas de estar que combinan perfectamente áreas de descanso y comedor, proporcionando un ambiente abierto y acogedor. Cocinas Totalmente Equipadas: Ambos alojamientos cuentan con cocinas separadas, lo que permite una preparación de comidas conveniente y creatividad culinaria. Retiro en el Dormitorio Principal: Cada unidad incluye un dormitorio principal con baño en suite, asegurando un escape lujoso y privado. Dormitorio Adicional: Un segundo dormitorio en cada

alojamiento brinda flexibilidad para la familia, los invitados o un espacio de oficina en casa. Baños Familiares: Baños familiares prácticos atienden las necesidades de cada unidad. Terraza Cubierta: Relájate y entretén al aire libre en tu terraza cubierta, que ofrece un oasis sombreado desde el cual disfrutar del clima mediterráneo. Piscina Privada: Una brillante piscina de 8x4m espera tu disfrute, perfecta para refrescarte durante los días soleados. Jardines Maduros: Rodeate de la belleza de jardines bien cuidados que realzan el encanto de la propiedad. Terrazas Abiertas: Terrazas abiertas adicionales proporcionan espacios al aire libre versátiles para tomar el sol o cenar al aire libre. Amplio Estacionamiento: Tendrás mucho espacio de estacionamiento para tus vehículos, garantizando comodidad y seguridad. Control Climático: Ambas áreas de estar cuentan con aire acondicionado (frío/calor), garantizando comodidad durante todo el año. Comodidad en el Dormitorio: Todas las habitaciones están equipadas con ventiladores de techo y calefactores eléctricos para un control climático personalizado. Esta villa de estilo mediterráneo es una verdadera joya, ofreciendo no solo un hogar, sino un estilo de vida. Abraza la tranquilidad de la ubicación mientras estás a un paso del vibrante centro de la ciudad. No te pierdas esta oportunidad de ser dueño de un pedazo del paraíso mediterráneo con posibilidades infinitas. Explora la galería de fotos, programa una visita y haz de esta villa tu refugio soñado hoy. Contáctanos para obtener más información o para programar una visita. ¡Tu hogar de ensueño mediterráneo te espera!

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"