



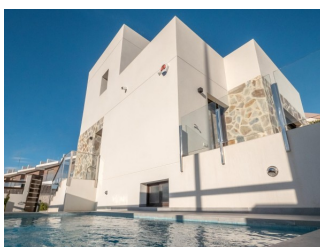
REF: # 11573

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8 )



#### INFO

PRECIO:	372.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8 )
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	94
Parcela ( m2 ):	175
Terraza ( m2 ):	57
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

NUEVAS VILLAS PAREADAS E INDEPENDIENTES EN ORIHUELA COSTA !!! El sol es quizás nuestra especificación de construcción más representativa a lo largo de nuestra historia. Sun nos conecta con las antiguas culturas mediterráneas y la tradición de la construcción combinada con la arquitectura moderna para crear casas con encanto, lo que refleja nuestro compromiso y esfuerzo por ofrecerle lo mejor en espacio y tendencias de diseño. Se trata de un residencial NUEVO compuesto por 25 villas en dos niveles con diferentes modelos disponibles: adosado, adosado de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, jardines privados con zona comunitaria con piscina comunitaria. La piscina privada y el espacio de estacionamiento es una opción en algunas propiedades. El proyecto se lanza en diferente ejecución. fases, lanzamiento de 9 villas independientes y adosadas en la primera fase. El proyecto destaca por el uso de materiales duraderos y acabados de la

más alta calidad combinados con texturas naturales, colores puros y neutros y las mejores especificaciones con una distribución inteligente del espacio. La sustentabilidad, uno de nuestros valores y responsabilidades, se refleja en este proyecto con sistemas como paneles solares, orientación sur y nuestro característico diseño con doble ventilación. Su hogar está protegido con un sistema de alarma completamente instalado que consta de 1 sensor para cada habitación, panel de control táctil y sirena. Además, cuenta con puerta de entrada blindada con elegantes acabados en marrón para el exterior y blanco para el interior. Incluye además un avanzado sistema domótico con el que tendrás control sobre las persianas motorizadas y 3 puntos de luz. Además, la instalación de un sistema de paneles solares que contribuye al ahorro energético. Situado en el corazón de Orihuela Costa, a poca distancia en coche de las playas, varios campos de golf y centros comerciales.



<b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> <li>• Contemporaneo</li> </ul>	<b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	<b>DISTANCIA A :</b> <div>Playa : 5 Km</div> <div>Aeropuerto: 60 Km</div> <div>Ciudad : 4 Km</div>
<b>PARKING NO. DE COCHES</b> <div>: 1</div>	<b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> <li>• Piedra</li> </ul>	<b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> </ul>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Arboles frutales</li> <li>• Paisajista</li> <li>• Vallado</li> <li>• Jardín privado</li> <li>• Jardín comunitario</li> </ul>
<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Alarma</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> <li>• Video vigilancia</li> </ul>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b> <div>  </div>		

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**