



REF: # 11419

COSTA MURCIA



INFO

PRECIO:	549.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Costa Murcia
HABITACIONES:	3
Baños:	4
Construidos (m2):	249
Parcela (m2):	396
Terraza (m2):	70
Años:	
Planta:	3
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN UN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA Las modernas villas tienen una zona de estar de planta abierta, salón, comedor y cocina moderna de alta calidad completa con electrodomésticos, 3 grandes y espaciosas habitaciones dobles con armarios empotrados y hay 4 elegantes baños modernos, con el principal en suite. También está el impresionante solarium en la azotea que proporciona un gran espacio para relajarse o entretenerse con la familia y amigos en los 300 días de sol que disfrutamos aquí cada año. De vuelta al interior tiene acceso al nivel del sótano inferior que se incluye y ofrece un área que puede proporcionar dormitorios adicionales cine y sala de juegos gimnasio o cualquier cosa que desee. Cada villa construida en su propia parcela privada y situada en segunda línea de la Laguna, disfrutando de esta privilegiada ubicación dentro del complejo. En la parcela dispone de una zona ajardinada privada con terrazas y piscina privada. Aquí tendrá espacio para una zona de estar y comedor al aire libre e incluso para añadir un jacuzzi y una cocina de verano, todo ello mientras disfruta de las vistas panorámicas del complejo y la laguna.

Situado en un complejo privado, con una entrada de acceso principal y seguridad las 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m2. Cuenta con rutas de senderismo y ciclismo, instalaciones deportivas, pistas de pádel y tenis, un campo de minigolf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, casa club.... También en la zona central se encuentra la joya del complejo, un lago artificial cristalino de casi 17.000m2 de superficie de agua, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, que trae un trozo del Caribe a la Región de Murcia. Hay 2 islas en el lago, una de ellas tiene su propio bar, también hay "Chiringuitos de playa" repartidos por el lago. El complejo está estratégicamente situado a menos de 4 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf y de la ciudad de Cartagena a menos de 15 minutos en coche y a 22 km del aeropuerto de Murcia, teniendo por tanto una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva al alcance.



ESTILO • Moderno • Contemporaneo	VISTAS • Panoramico	AIRE ACONDICIONADO • Central	DISTANCIA A : Playa : 4 Km Aeropuerto: 30 Km
AMUEBLADO • Sin amueblar	PARKING NO. DE COCHES : 1	SUELO • Azulejos • Piedra	COCINA • Cocina abierta
JARDÍN Y TERRAZAS • Pista de tennis • Palmeras • Parque infantil • Paisajista • Vallado • Pista de padel • Jardín privado • Jardín comunitario	EXTRA • Armarios empotrados • Alarma • Puerta de seguridad • Doble cristal • Guardia de seguridad	CERTIFICADO ENERGETICO A B C D E F G EN TRAMITES	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"