



REF: # 10847

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	1.175.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos (m2):	987
Parcela (m2):	332
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Impresionante villa de nueva construcción en venta en Calpe en ubicación privilegiada Ubicación La villa se construirá en una muy buena ubicación en Calpe. Tiene una ubicación tranquila y, sin embargo, está a sólo 1 km del animado centro de esta popular localidad y de las extensas playas de arena Arenal Bol y La Fossa. La villa La propiedad tendrá 3 plantas. La planta principal consta de un generoso salón-comedor con una moderna cocina abierta adyacente con isla de trabajo/barra de desayuno. En esta planta encontramos 2 dormitorios. Una con baño en suite y la otra con baño independiente. Por último, hay una despensa. Desde los dormitorios y el salón se accede directamente a la amplia terraza. Las ventanas del suelo al techo garantizan mucha luz en la casa. La escalera interior conduce a la planta superior. Aquí encontramos 2 dormitorios más. La suite principal tiene un gran cuarto de baño en suite, un vestidor privado y una terraza privada desde donde se puede disfrutar de las vistas al mar y a las rocas de Calpe. El segundo dormitorio de esta villa de diseño en venta en Calpe también dispone de vestidor, baño en suite y terraza privada. En el sótano encontramos el lavadero y un garaje para 2 coches y algunas

bicicletas. Hay buenas vistas al mar desde la última planta. Desde la planta baja se puede disfrutar de vistas a la montaña. Exterior Hay una terraza (parcialmente cubierta) a lo largo de toda la sala de estar. La zona cubierta es lo suficientemente grande como para colocar una zona de estar y una mesa de comedor. Podrá tomar el sol en la terraza descubierta conectada directamente con la piscina infinita. La villa cuenta con un jardín que no requiere mantenimiento. Además del garaje, también hay espacio para aparcar in situ. Características La cocina estará equipada con electrodomésticos Bosch: nevera, horno, microondas, placa de inducción, lavavajillas y una campana extractora. marcos de ventanas de aluminio, persianas automáticas de aluminio en los dormitorios, calefacción por suelo radiante, bomba de calor, aire acondicionado (conductos), sistema de video portero, Jablotron 100 + alarma, iluminación LED en toda la casa incl veranda, linternas LED negro fuera alrededor de la casa, puerta de entrada y puerta de garaje automática. Esta hermosa villa es muy adecuada para vivir todo el año, pero también puede servir como una excelente casa de vacaciones. Una combinación perfecta de elegancia, diseño y comodidad. ¿Quiere saber más sobre este atractivo proyecto? Póngase en contacto con nosotros. Estaremos encantados de ayudarle. (traducido con DeepL)

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"