Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10833 **JAVEA**

INFO

PRECIO:	1.050.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Javea
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	300
Parcela (m2):	1.000
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Dos modernas villas en venta en Javea Ubicación Estas dos villas se construirán en la nueva promoción Finca las Viñas en Jávea. Una residencia con un total de 18 parcelas. Situado en el conocido barrio de Las Laderas. Cerca de todos los servicios. A la acogedora y siempre animada playa del Arenal se llega en 5 minutos en coche. Las parcelas en las que se construirán las 2 villas son llanas y están rodeadas de varios árboles. Las villas están orientadas al sur y tienen vistas a la imponente montaña del Montgó. Conocida por sus hermosas puestas de sol. Junto a la zona se construirá un prestigioso hotel boutique con restaurantes, piscina, instalaciones deportivas, etc. Las villas Las villas están situadas una al lado de la otra y cada una tiene su propia entrada para garantizar la privacidad. Las casas modernas tienen estilo, son cómodas, lujosas y elegantes. Están acabados con materiales de primera calidad. Las villas, casi idénticas, tienen dos plantas. En la planta baja se encuentra el salón-comedor, la lujosa cocina totalmente equipada con barra americana, un dormitorio doble en suite, aseo de invitados y lavadero. Una escalera interior te lleva arriba, donde se encuentra el segundo dormitorio en suite, así como la suite principal.

Este dormitorio tiene su propio vestidor, cuarto de baño en suite y acceso a una terraza privada. En el exterior Las villas están situadas en un bello entorno verde. Hay varias terrazas, cubiertas y descubiertas. Desde la planta baja, unos escalones conducen a la terraza de la piscina. La piscina tiene una forma limpia y libre que encaja perfectamente con el estilo de la casa. Las casas disponen de un jardín paisajista con césped, árboles y arbustos. Hay una puerta automática para coches y una puerta peatonal independiente. Se puede aparcar in situ. Características La cocina estará equipada con frigorífico integrado, horno, microondas, campana extractora y lavavajillas. Doble acristalamiento, persianas correderas de aluminio en los dormitorios para bloquear el sol, luces LED, aire acondicionado (por conductos) y armarios empotrados hasta el techo. Sistema de riego con aspersores. Estas preciosas casas en venta en Jávea, Costa Blanca, son minimalistas pero desprenden calidez a través del diseño y los materiales utilizados. Ya se ha concedido la licencia de obras y la construcción empezará en cuanto se venda el proyecto. No dude en solicitar más información o una visita. (traducido con DeepL)

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"