



REF: # 10812

SAN PEDRO DEL PINATAR



INFO

PRECIO:	395.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	San Pedro Del Pinatar
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	143
Parcela (m2):	155
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR Villas modernas de nueva construcción situadas cerca del centro de San Pedro del Pinatar. Villas construidas en 2 plantas, dispone de 3 dormitorios, 3 baños, cocina americana con el salón, armarios empotrados, jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento fuera de la carretera, solarium privado. Desde el salón tiene acceso directo a la terraza y la piscina. Villas viene con pre-instalación de aire acondicionado por conductos, paquete de iluminación LED, persianas motorizadas, paquete de electrodomésticos, portero automático, sistema de agua caliente aerotérmica y piscina privada. Cerca encontrará supermercados, restaurantes, tiendas y farmacias. En un corto trayecto en coche se puede llegar a varios campos de golf o el centro comercial Dos Mares. La hermosa playa de Lo Pagán está a pocos minutos. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la vela y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales atraen a aquellos que buscan sol, mar y arena seguros. San Pedro del

Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año. de actividades sociales durante todo el año gracias al agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares.



VISTAS	JARDÍN Y TERRAZAS	EXTRA	CERTIFICADO ENERGETICO
Panoramico	- Terraza abierta - Jardín privado	Puerta de seguridad	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'EN TRAMITES' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"