



REF: # 10610

BENITACHELL



INFO

PRECIO:	2.010.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Benitachell
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	469
Parcela ( m2 ):	829
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA EN CUMBRE DEL SOL Villa de obra nueva de arquitectura moderna situado en una de las zonas residenciales de Cumbre del Sol. El residencial está formado por un conjunto de villas modernas y singulares, maravillosamente adaptadas a las características del terreno y del entorno, apostando por la fluidez espacial, con la luz natural y las vistas como perfectas aliadas. Una estética serena y acogedora, que combina la piedra natural con los revestimientos cerámicos, las fachadas blancas y el azul del mar. La distribución interior de esta moderna villa invita a disfrutar de su hogar, tanto desde un carácter íntimo y familiar como de una forma más abierta y social. En la planta superior se encuentran los 3 dormitorios de la casa. En la planta intermedia se encuentra la zona de día, con una cocina abierta, salón y comedor que se abre a la terraza y a la zona de la piscina a través de unos cerramientos de cristal deslizantes, integrando los diferentes espacios. En la planta inferior encontramos un gran porche, un chill out único para disfrutar de las increíbles vistas de esta propiedad de forma más privada. Una villa moderna con una óptima distribución, calidades de primer nivel, pensada y diseñada para vivir el

Mediterráneo. Villa situada en una de las zonas más exclusivas del Residencial Cumbre del Sol, un paraíso frente al Mediterráneo. Con una ubicación envidiable, junto a espectaculares calas y playas, rodeado de naturaleza, con una oferta gastronómica y de ocio única, bien comunicado con dos aeropuertos internacionales a menos de 100 km, y estratégicamente situado entre Alicante y Valencia capital, un paraíso en la Costa Blanca Norte. El residencial forma parte de la urbanización Cumbre del Sol, por lo que las viviendas que se ubican en él disfrutan de todos los servicios que ofrece una urbanización consolidada como Cumbre del Sol, que cuenta con una zona comercial con supermercado, peluquería, farmacia, bares y restaurantes, el colegio internacional Lady Elizabeth y una diversa oferta deportiva con pistas de tenis y paddle, rutas de senderismo, centro ecuestre, sin olvidar la Playa del Moraig con chiringuitos y las calas Llebeig y Los Tiestos, calas de gran belleza y encanto. Y toda la oferta hostelera y de ocio de Benitachell y de los municipios de Xàbia (a sólo 7 km) y Teulada-Moraira (a sólo 4 km), todos ellos municipios turísticos de reconocido prestigio internacional, y a una distancia equidistante de Alicante y Valencia capital.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

## EXTRA

- Puerta de seguridad

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**