



REF: # 10581

BENITACHELL



INFO

PRECIO:	1.700.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Benitachell
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	214
Parcela ( m2 ):	824
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Villa de diseño único con fantásticas vistas al mar en venta en Benitachell, Cumbre del Sol, Costa Blanca Norte, entre Valencia y Alicante. Situado en la nueva urbanización Lirios Sunrise. Un barrio de villas individuales, cada una con un diseño único, aspecto lujoso y magníficas vistas del Mediterráneo. Elegante, ligera, duradera y cómoda. La pared vertical garantiza la intimidad y es también un elemento decorativo. Está a 2 km de la playa de Cala Moraig, al pie de la Cumbre. A menos de 15 minutos en coche se encuentra la encantadora ciudad de Moraira, con su atractivo puerto, su acogedor centro y su playa de arena fina. La planta principal consta de un salón abierto con zona de estar, zona de comedor y cocina abierta con isla de trabajo. Además, en este nivel encontramos el dormitorio principal con generoso vestidor y baño en-suite. El aseo de invitados completa esta planta. En la planta superior hay 2 dormitorios más, cada uno con baño en suite. La planta baja ofrece la posibilidad de un cuarto dormitorio o, por ejemplo, un gimnasio. Desde el salón hay acceso directo a la amplia terraza con piscina infinita y porche. Este chalet en venta en Benitachell está diseñado para maximizar las vistas al mar tanto desde el salón como desde los

dormitorios. Calefacción por suelo radiante (con bomba de calor aerotérmica de bajo consumo), aire acondicionado, domótica, persianas eléctricas en los dormitorios, instalación fotovoltaica de 5,5 kw con consumo propio, alarma, sistema de video portero, preinstalación de punto de carga para coche eléctrico y doble acristalamiento. La cocina estará equipada con frigorífico, placa, horno, microondas, campana extractora y lavavajillas de primera calidad. Para los acabados de la villa se han elegido materiales que confieren a la casa calidad y un aspecto cálido. Esta villa de nueva construcción se entregará con un jardín de bajo mantenimiento y una barbacoa. Si desea más información sobre este moderno chalet de obra nueva en venta en Cumbre del Sol, no dude en contactar con nuestra oficina.&nbsp; (traducido con DeepL)

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

## CALEFACION

- Gas central

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**