



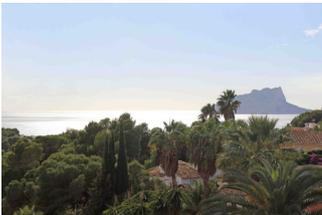
REF: # 10569

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	1.950.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	5
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	466
Parcela ( m2 ):	2.040
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Este generoso y elegante chalet en venta en Moraira está situado en Pla del Mar y tiene unas preciosas vistas al mar hacia la roca de Calpe. La propiedad está en excelente estado, tiene 2 plantas, está situada en una parcela doble y está orientada al suroeste. En la planta baja, se accede a un amplio hall de entrada con un armario con mucho espacio de almacenamiento. Por extensión, se entra en el amplio y luminoso salón con chimenea. Un detalle llamativo en el salón son los 2 arcos con pilares de mármol; un arco conduce al vestíbulo, el otro al amplio comedor. Desde el comedor, se sale directamente a la terraza. Hay una cocina moderna, neutra y totalmente equipada y una despensa con nevera americana. En esta planta hay 3 amplios dormitorios. Uno de ellos tiene un baño en suite y un vestidor privado. Los otros dos dormitorios comparten el otro baño. Desde todos los dormitorios hay acceso directo a la terraza. También hay otro aseo para invitados. Una escalera interior conduce a la planta superior, donde hay 2 suites más, cada una con su propio vestidor y baños privados. También desde estas habitaciones se puede acceder directamente a una terraza privada que

está parcialmente cubierta. Es un lugar encantador y tranquilo para retirarse y disfrutar de las vistas abiertas hacia el mar, el Peñón y el Bernia mientras se disfruta de un aperitivo y una bebida. Al igual que toda la villa, el espacio exterior también puede calificarse de amplio. Hay una bonita piscina climatizada con tobogán, una pérgola para dar sombra y una gran terraza descubierta con espacio para al menos 8 tumbonas. Como extensión, hay una terraza a todo lo ancho de la casa, en parte con suelo de piedra y en parte con suelo de madera. Aquí se pueden organizar varias zonas de estar y hay un jacuzzi. Un poco más adelante, la terraza desemboca en un césped artificial. También hay una veranda con rincón de barbacoa y espacio para una gran mesa de comedor. Un lugar encantador para comer al aire libre. La propiedad tiene calefacción central de gas, aire acondicionado, alarma, un garaje para 3 coches y un carport para 1 coche.&nbsp; Este precioso chalet en venta en Moraira es ideal para aquellos que quieren espacio y tranquilidad. (traducido con DeepL)

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## CALEFACION

- Gas central

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**