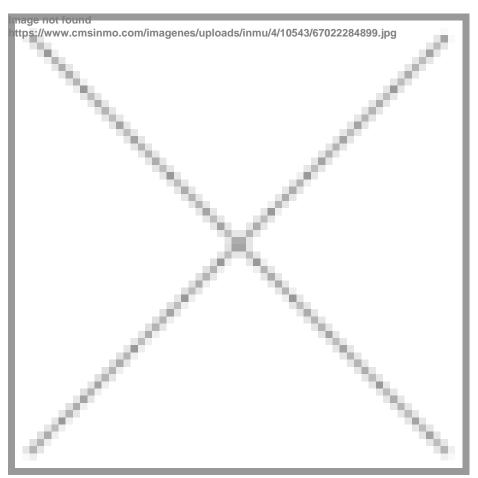




Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10543 ALBIR (ALBIR)



INFO	
PRECIO:	575.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Albir (Albir)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	294
Parcela ( m2 ):	1.170
Terraza ( m2 ):	150
Años:	
Planta:	1
MENSAJE	-









## **DESCRIPCION**

La casa está situada en una zona muy privada del Albir con zona verde y protegida alrededor. Tiene un jardín muy verde con diferentes tipos de árboles y plantas, con piscina privada y zona de barbacoa. La propiedad tiene una casa principal y un apartamento de invitados. La casa principal se distribuye en una sola planta, con cocina americana, salón con chimenea, 2 dormitorios y 1 baño. El apartamento de invitados tiene un salón con pequeña cocina, 1 dormitorio y 1 baño. Garaje y parking Albir un pueblo acogedor con todo lo que necesitas incluido buenos

restaurantes y 1 km de playa. A unos 1,5 km del puerto deportivo y de Altea con el casco antiguo. La propiedad tiene una fácil salida a la autopista A7. No está lejos de la montaña Puig Campana, de 1362 m de altura, fantástica para caminar o andar en bicicleta. Fácil acceso a 4 campos de golf, Parque Temático Terra Mítica y centro comercial La Marina. En la Costa Blanca puedes disfrutar de las fabulosas playas de Calpe, Altea, Albir, Levante, Poniente, Cala de Finestrat y Villajoysa, con más de 10 km de longitud que se encuentran entre las mejores de Europa galardonadas con la bandera azul de la Unión Europea.

## **CERTIFICADO ENERGETICO**



ESTILO	VISTAS	ORIENTACION
<ul> <li>Mediterraneo</li> </ul>	<ul><li>Panoramico</li><li>Vistas a la montaña</li></ul>	Sur East West
COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CERTIFICADO ENERGETICO
Cocina abierta	Jardín privado	E B C C B C C C C C C C C C C C C C C C

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"

TASAS

I.B.I : 1.100 €