REF: # 9628

QUESADA-ROJALES

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 243.000 € |
| **TIPO:** | Apartamento |
| **CIUDAD:** | Quesada-Rojales |
| **HABITACIONES:** | 2 |
| **Baños:** | 2 |
| **Construidos ( m2 ):** | 73 |
| **Parcela ( m2 ):** | - |
| **Terraza ( m2 ):** | 21 |
| **Años:** | - |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |

## DESCRIPCION

APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN BENIJOFAR Residencial de obra nueva en la tranquila zona de Benijofar . Residencial compuesto por 15 viviendas, 5 por planta, de 2 o 3 dormitorios y 2 baños. Los áticos cuentan además con un gran solarium privado desde 75,00 metros cuadrados con un aseo y preinstalación para una cocina, donde se puede disfrutar de las bonitas puestas de sol del verano. Además, el residencial cuenta con una amplia zona verde con piscina para todos los propietarios, así como con aparcamiento y trastero. Benijofar es un bonito pueblo con una encantadora iglesia y todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situados muy cerca de las villas. Hay varios campos de golf cerca, así como parques acuáticos en la cercana Rojales y Torrevieja. Las mejores playas de Guardamar están a sólo 10 minutos en coche con más de 11 km de dunas de arena blanca y aguas cristalinas. Benijófar se encuentra a pocos minutos de la N-332 y la AP-7. A tan solo 30 minutos del aeropuerto de Alicante, a 10 minutos de las playas de Guardamar y Torrevieja.

## CERTIFICADO ENERGETICO

## ESTILO

- Moderno

## EXTRA

- Puerta de seguridad
- Trastero

## DISTANCIA A :

Playa : +10 Km

Aeropuerto: 50 Km

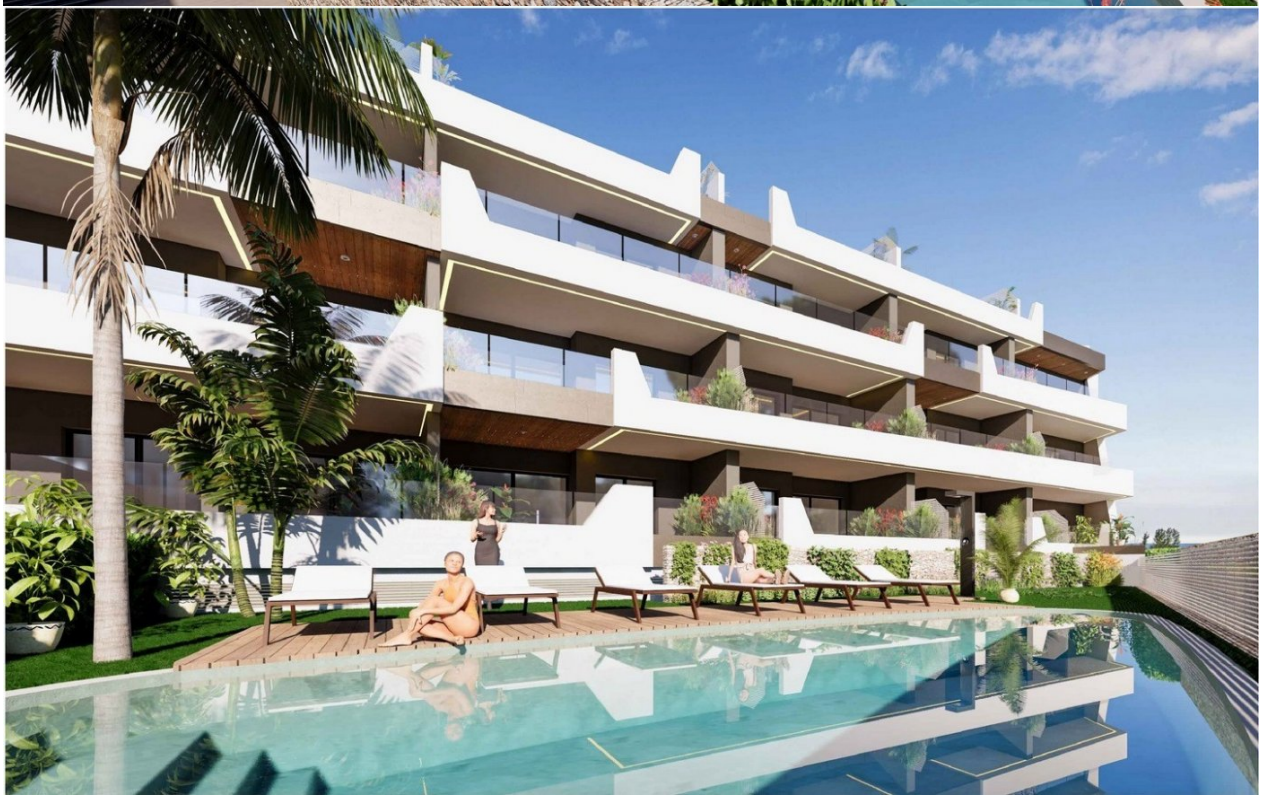
## PARKING NO. DE COCHES

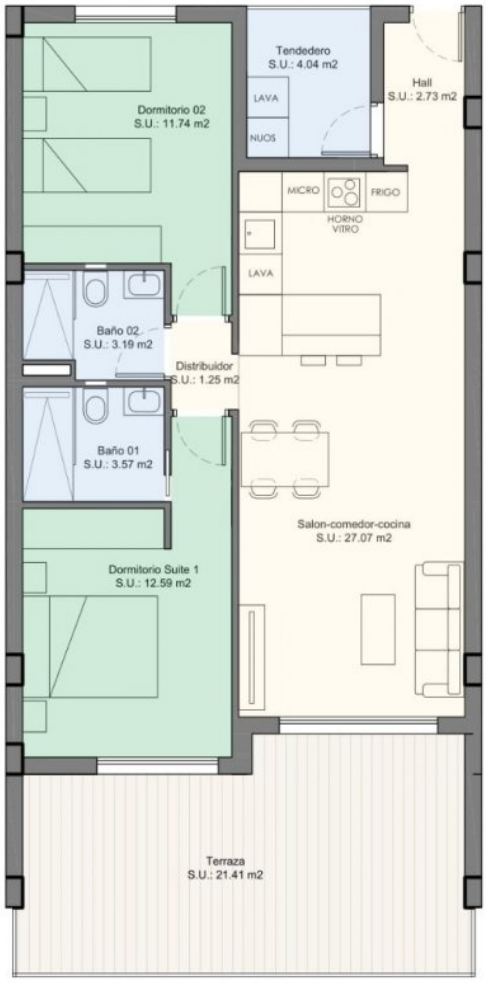
: 1

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta

## PROPERTY GALLERY

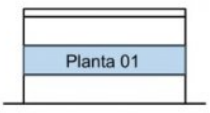


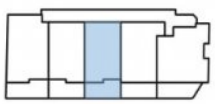



**2 Dormitorios**

| SUP. ÚTIL | (m²) |
|---|---|
| Salón-Comedor-Cocina | 27,07 |
| Dormitorio suite 1 | 12,59 |
| Baño 1 | 3,57 |
| Dormitorio 2 | 11,74 |
| Baño 2 | 3,19 |
| Distribuidor | 1,24 |
| Hall | 2,73 |
| Tendedero | 4,04 |
| SUP. ÚTIL INTERIOR | 66.17 |
| Terraza | 21,41 |

| | |
|---|---|
| SUP. CONST VIVIENDA | 73,00 |
| SUP. CONST ZZCC | 10,00 |
| TOTAL VIVIENDA | 104.41 |



1E
1D
1C
1B
1A
Dormitorio 02
S.U.: 10.99 m2
Dormitorio 03
S.U.: 9.45 m2
Hall
S.U.: 2.27 m2
Galeria
S.U.: 4.26 m2
Baño 2
S.U.: 4.16 m2
Distribuidor
S.U.: 4.18 m2
Baño 1
S.U.: 3.92 m2
Salon-comedor-cocina
S.U.: 28.83 m2
Dormitorio Suite 1
S.U.: 14.41 m2
Terraza
S.U.: 25.32 m2
Hall
S.U.: 2.43 m2
Tendedero
S.U.: 4.04 m2
Dormitorio 02
S.U.: 11.74 m2
Baño 02
S.U.: 3.19 m2
Distribuidor
S.U.: 1.25 m2
Baño 01
S.U.: 3.57 m2
Salon-comedor-cocina
S.U.: 27.07 m2
Dormitorio Suite 1
S.U.: 12.59 m2
Terraza
S.U.: 21.41 m2
Hall
S.U.: 2.73 m2
Hall
S.U.: 2.69 m2
Distribuidor
S.U.: 1.30 m2
Dormitorio 03
S.U.: 9.15 m2
Salon-comedor-cocina
S.U.: 27.73 m2
Terraza
S.U.: 19.53 m2
Hall
S.U.: 3.03 m2
Baño 03
S.U.: 2.62 m2
Distribuidor
S.U.: 4.33 m2
Dormitorio 03
S.U.: 10.14 m2
Salon-comedor-cocina
S.U.: 30.56 m2
Terraza
S.U.: 22.30 m2
Baño 01
S.U.: 4.77 m2
Vestidor
S.U.: 5.33 m2

PLANTA
01

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun Properties Spain

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***