



REF: # 9387

CALPE/MORAIRA



#### INFO

PRECIO:	670.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	5
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	289
Parcela ( m2 ):	1.525
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

Gran villa situada en una posición elevada en una parcela doble con impresionantes vistas panorámicas y abiertas del mar desde Moraira al Peñón de Ifach de Calpe. La parcela tiene acceso tanto desde el lado superior como desde el inferior. La villa tiene en la planta superior la vivienda principal con salón, comedor, cocina independiente, 3 dormitorios, 1 baño, terraza cubierta y descubierta. Las escaleras internas conducen a otra habitación con baño. Por separado hay un apartamento de invitados con dormitorio, cocina, baño y terraza cubierta. Además, un trastero, una terraza en la azotea y un sótano. En el nivel de la piscina hay una terraza cubierta, piscina de 9x5m, terraza abierta y depósito de agua. En el nivel inferior hay un gran garaje y plaza de aparcamiento. A esta antigua propiedad le vendría bien una renovación a fondo, sin embargo, los actuales propietarios están viviendo allí. Para los inversores podría ser interesante derribar la villa y dividir la parcela para construir 2 nuevas.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## CALEFACION

- Gas central

PROPERTY GALLERY



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**