



**INFO** 

Planta:

**MENSAJE** 

REF: # 7809 ALTEA (SIERRA ALTEA)



#### PRECIO: 1.295.000 € TIPO: Villa Altea (Sierra CIUDAD: Altea) **HABITACIONES:** 4 Baños: 4 Construidos ( m2 ): 354 Parcela ( m2 ): 1.134 Terraza ( m2 ): 100 40 Años:

2









#### DESCRIPCION

Nuevo proyecto para una moderna y lujosa villa en Altea la Vella. Excelente ubicación ya que será construida junto al campo de golf. Con vistas al mar y al golf. La villa es moderna pero tiene un aspecto cálido. En el nivel superior hay un luminoso y espacioso salón-comedor-cocina con chimenea. La moderna cocina totalmente equipada tiene una isla de cocina. En este nivel hay un dormitorio con vestidor y baño en suite. El nivel inferior comprende 3 dormitorios. Todos con baño en suite. La suite principal también tiene un vestidor. Preinstalación de calefacción en el suelo (Aerotermia no incluida). En el exterior habrá una piscina, terraza de sol y ducha exterior. Frente a la piscina está prevista una enorme pérgola. Aquí está la cocina exterior con isla de barbacoa y una gran área para comer al aire libre. Se utilizarán materiales de alta calidad. Jardín y garaje. Un prestigioso proyecto en venta con excelentes vistas.

#### **CERTIFICADO ENERGETICO**



#### **ESTILO**

**SUELO** 

Azulejos

• Moderno

### **VISTAS**

- Panoramico
- · Vistas al mar
- Vistas a la montaña

Central

### **DISTANCIA A:**

Playa: 2 Km

Aeropuerto: 60 Km

• Baño en dormitorio

Ciudad: 1 Km

**AREAS** 

#### **ORIENTACION**

Sur

#### **AMUEBLADO**

COCINA

Granito

• Sin amueblar

· Cocina abierta

• Cocina equipada

# **PARKING NO. DE**

Garage no. de coches : 1

AIRE ACONDICIONADO

# **COCHES**

### **JARDÍN Y TERRAZAS**

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- · Riego automatico
- Palmeras
- Parque infantil
- Paisajista
- Vallado
- Puerta electrica
- Cocina exterior
- BBQ/grill
- Jardín privado

# **CALEFACION**

· Gas central

## **EXTRA**

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Videocamara en puerta
- Satellite TV
- Trastero
- Lavanderia
- Agua purificadora
- Internet



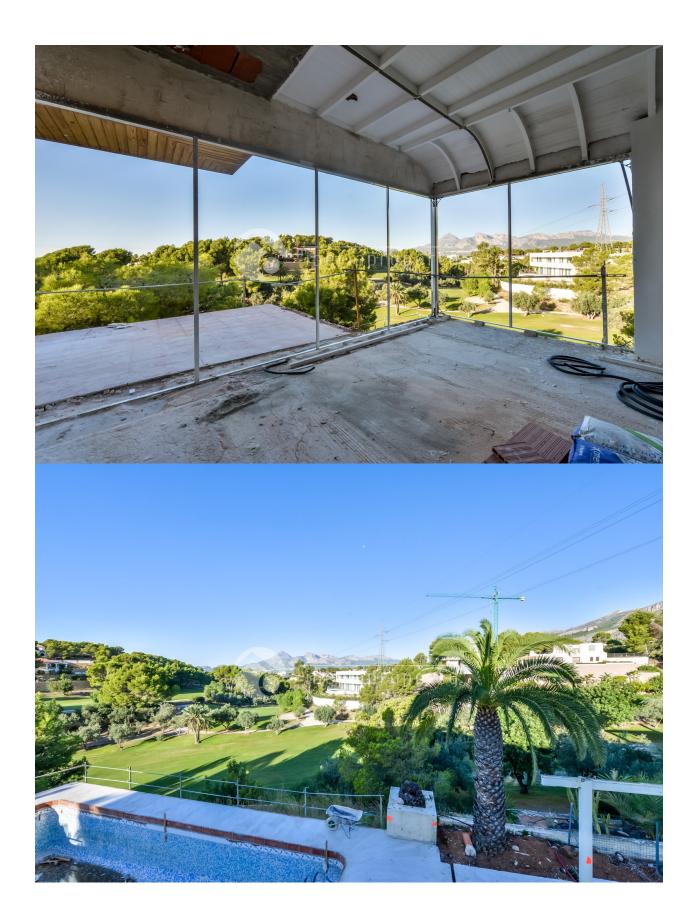






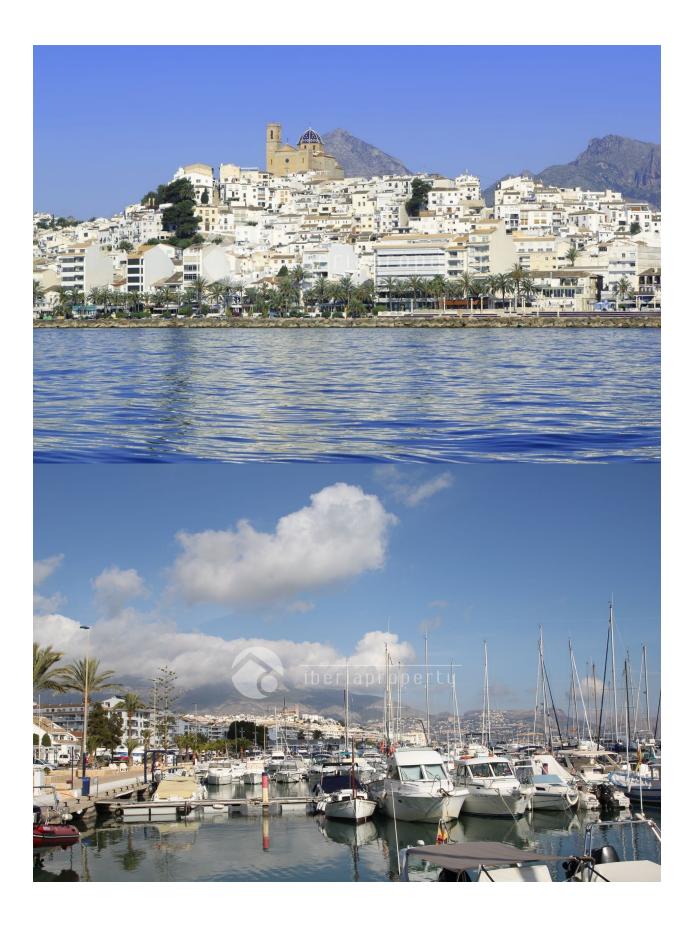




















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"