



REF: # 5980

VILLAJOYOSA



INFO

PRECIO:	370.000 €
TIPO:	Apartamento (Penthouse)
CIUDAD:	Villajoyosa
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	100
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	79
Años:	-
Planta:	4
MENSAJE	-



DESCRIPCION

A solo 150 metros de una de las mejores playas de la Costa Blanca, se está planeando un nuevo edificio de apartamentos. Todos los apartamentos tendrán vistas al mar, amplias terrazas y un diseño muy moderno. El apartamento constará de 3 dormitorios y 2 baños. Cocina muy moderna y totalmente equipada con los últimos y más modernos electrodomésticos. Gran sala de estar con puertas de vidrio que van del techo al piso. La barandilla alrededor de toda la terraza será de cristal que dará una sensación muy ventilada. Calefacción de suelo en el baño. Aire acondicionado en todas las habitaciones Persianas eléctricas. Sistema de casa inteligente. Garaje en el sótano. Piscina común y jardín. Ascensor Precios desde 350.000 euros hasta 395.000 euros. El promotor es muy reconocido y respetado en Villajoyosa. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información VILLAJOYOSA. Acerca de la zona Villajoyosa el 'pueblo alegre', con sus cerca de 20000 habitantes se encuentra al sur de Benidorm, a unos 35 km al norte de Alicante. Es famoso como un centro para la producción de chocolate, ¡lo

que podría ser el motivo de su nombre! Con sus encantadoras casas de colores en el centro de la ciudad para la mayoría de la gente, Villajoyosa es la contrapartida ideal del concurrido Benidorm. A una media de 26 ° C en verano y 15 ° C en invierno, el clima mediterráneo cálido y seco con aproximadamente 300 días soleados por año hace que sea fácil disfrutar de la vida, ya sea que te gusten los días de playa o las caminatas en la montaña. Villajoyosa tiene más de 3 kilómetros de playas, un hermoso puerto deportivo, un paseo frente a la playa a lo largo de la playa central y las emblemáticas casas multicolores de los pescadores. Una visita al puerto por la tarde ofrece la posibilidad de ver la captura del día en el mercado. El bulevar "Doctor Esquerdo" se extiende a lo largo de la amplia playa sobre la cual se construyó la ciudad. La historia de la ciudad se puede ver en la fiesta anual de "Moros y Cristianos" que se celebra en julio. A 10 minutos encontrará Benidorm con todo lo que necesita de parques temáticos, centros comerciales, hospitales, clubes nocturnos y playas de arena. . El aeropuerto internacional de Alicante está a 35 minutos en coche.



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
Moderno	- Panoramico - Vistas al mar - Vistas a la montaña	Central	Playa : 100 m Aeropuerto: 40 Km Ciudad : 100 m
ORIENTACION	AMUEBLADO	PARKING NO. DE COCHES	AREAS
Sur	Sin amueblar	Garage no. de coches : 1 : 1	Baño en dormitorio
SUELO	COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CALEFACION
Azulejos	- Cocina abierta - Cocina equipada - Granito	- Terraza cubierta - Terraza abierta - Luces exteriores - Riego automatico - Palmeras - Vallado - Puerta electrica - Jardín comunitario	Calefacion en el suelo
EXTRA			
- Armarios empotrados - Alarma - Puerta de seguridad - Doble cristal - Videocamara en puerta - Satellite TV - Video vigilancia - Ascensor - Internet			















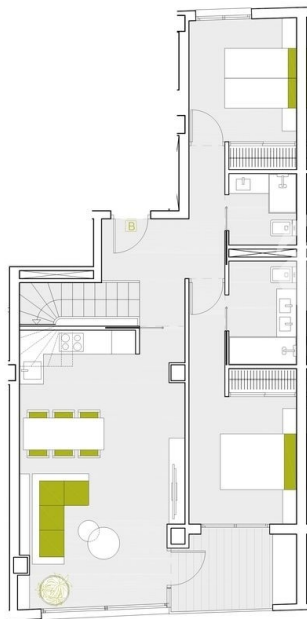
Image not found

https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/5980/Villajoyosa,_España,_Rio.JPG

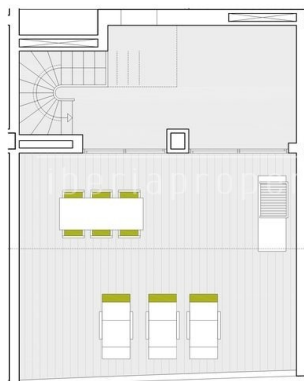


VIVIENDA planta 3ª y 4ª

DÚPLEX tipo B



ESPACIO ADICIONAL Y SOLÁRIUM



E 1:75 DIN A3 SEP. 2018



MAR

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA 3B

[01] VESTÍBULO	3.2 m²
[02] DISTRIBUIDOR	3.0 m²
[03] ESTAR-COMEDOR-COCINA	27.5 m²
[04] DORMITORIO 1	12.2 m²
[05] BAÑO 1	4.4 m²
[06] DORMITORIO 2	9.3 m²
[07] BAÑO 2	3.0 m²
[08] ESCALERA	4.5 m²
[09] TERRAZA	6.0 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 3B

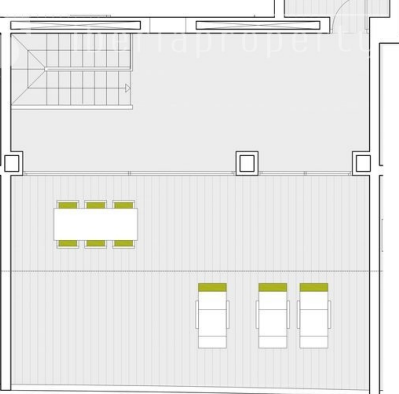
SUPERFICIE EN PLANTA 3ª	84 m²
SUPERFICIE ESPACIO ADICIONAL	16 m²
SUPERFICIE TERRAZA SOLÁRIUM	39 m²
SUPERFICIE TOTAL	139 m²

VIVIENDA planta 3ª y 4ª

DÚPLEX tipo F



ESPACIO ADICIONAL Y SOLÁRIUM



E 1:75 DIN A3 SEP. 2018



MAR

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA 3F

[01] VESTÍBULO	2.1 m²
[02] DISTRIBUIDOR	3.5 m²
[03] ESTAR-COMEDOR-COCINA	22.0 m²
[04] DORMITORIO 1	12.8 m²
[05] BAÑO 1	4.2 m²
[06] DORMITORIO 2	9.0 m²
[07] BAÑO 2	3.0 m²
[08] ESCALERA	5.8 m²
[09] TERRAZA	12.0 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 3F

SUPERFICIE EN PLANTA 3ª	85 m²
SUPERFICIE ESPACIO ADICIONAL	24 m²
SUPERFICIE TERRAZA SOLÁRIUM	62 m²
SUPERFICIE TOTAL	171 m²

Image not found

https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/5980/PLANO_DUPLEX_PLANTA_SOLÁRIUMS.jpg



0m 5m 10m

This architectural floor plan depicts a long, narrow building with a central corridor system. The plan is symmetrical, with rooms and spaces arranged on both sides of the central axis. Key features include:

- Central Corridor:** A wide central corridor runs the length of the building, featuring a series of double doors and a central staircase.
- Rooms and Spaces:** The plan includes various rooms, including large open spaces (likely auditoriums or lecture halls) at each end, smaller rooms (possibly offices or classrooms), and a central area with a large staircase and seating. Rooms are labeled with numbers (e.g., 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100).
- Staircases:** Multiple staircases are located throughout the plan, including a large central staircase and smaller ones at the ends and along the corridor.
- Seating and Tables:** Various seating arrangements and tables are shown, including a large L-shaped table in the central area and smaller tables in the rooms.
- Scale Bar:** A scale bar at the top indicates distances of 0m, 5m, and 10m.

SUPERFICIES PLANTA SOTANO	
	SUPERFICIE (m²)
PLAZAS APARCAMIENTOS	286.0
TRASTEROS	64.9
COMUN APARCAMIENTO	494.6
COMUN ESCALERAS	46.5
TOTAL	892 m²

TRASTEROS PLANTA SOTANO		
Nº	SUPERFICIE UTE (m²)	SUPERFICIE CONSTR. (m²)
T1	2.7	8.7
T2	7.1	8.2
T3	7.3	8.2
T4	6.3	7.1
T5	5.0	5.8
T6	4.7	5.3
T7	9.9	11.6
T8	4.4	5.2
T9	4.1	4.8
total	-	64.9 m²

PLAZAS APARCAMIENTOS PLANTA SOTANO	
PLAZA Nº	SUPERFICIE (m²)
01	17.3
02	13.0
03	13.0
04	17.4
05	11.0
06	11.0
07	11.8
08	11.8
09	12.3
10	12.3
11	11.3
12	10.3
13	13.5
14	16.2
15	14.7
16	12.5
17	11.8
18	11.8
19	12.3
20	12.3
21	13.5
22	15.0
total	286.0 m²

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"