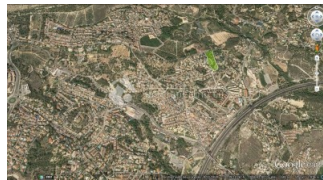




VIASS 
iberiaproperty

REF: # 4295

ALFAZ DEL PI



INFO

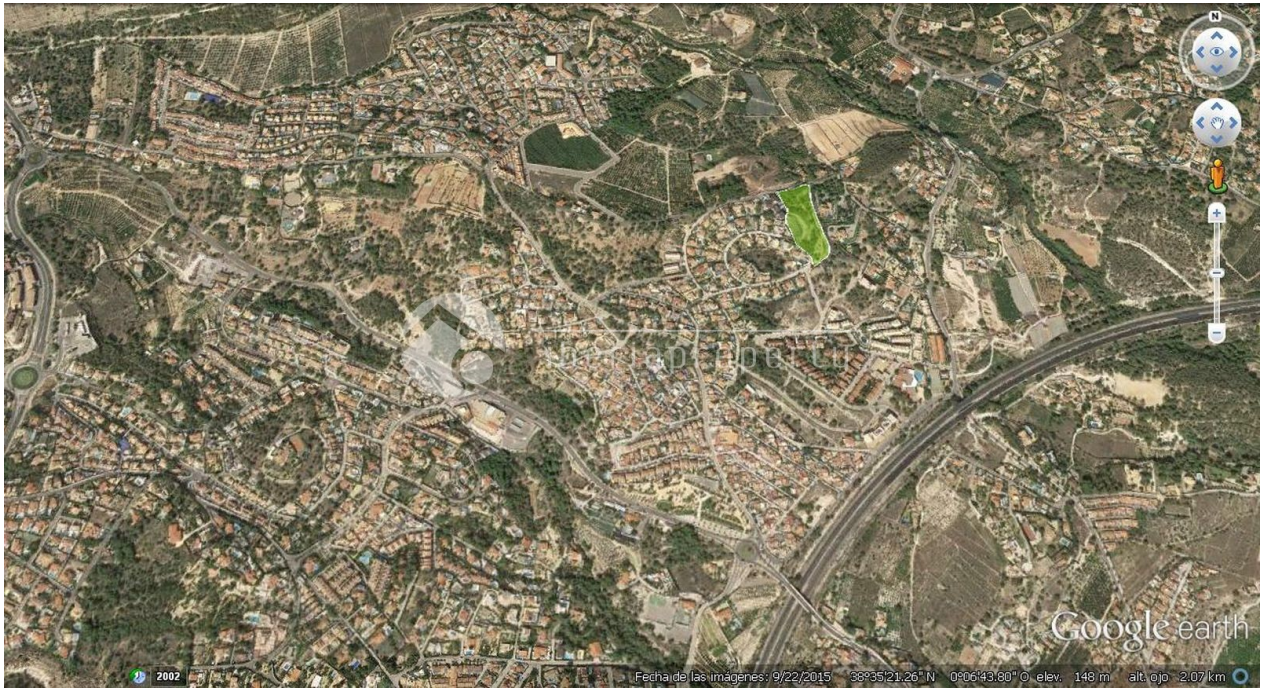
PRECIO:	850.000 €
TIPO:	Terreno
CIUDAD:	Alfaz del Pi
HABITACIONES:	-
Baños:	-
Construidos (m2):	-
Parcela (m2):	12.600
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

CERTIFICADO ENERGETICO





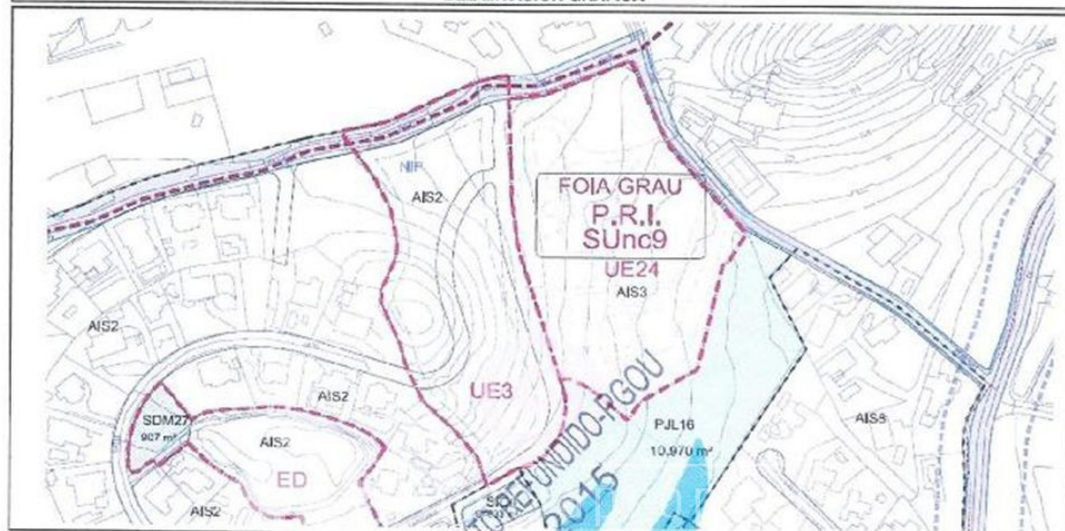


FICHA DE GESTIÓN

UE3-ESCANDINAVIA

DESCRIPCIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN	
Clase de suelo	URBANO
Planeamiento	Ordenado en el Plan General
Denominación	UE3-ESCANDINAVIA

DELIMITACIÓN GRÁFICA



DATOS GENERALES

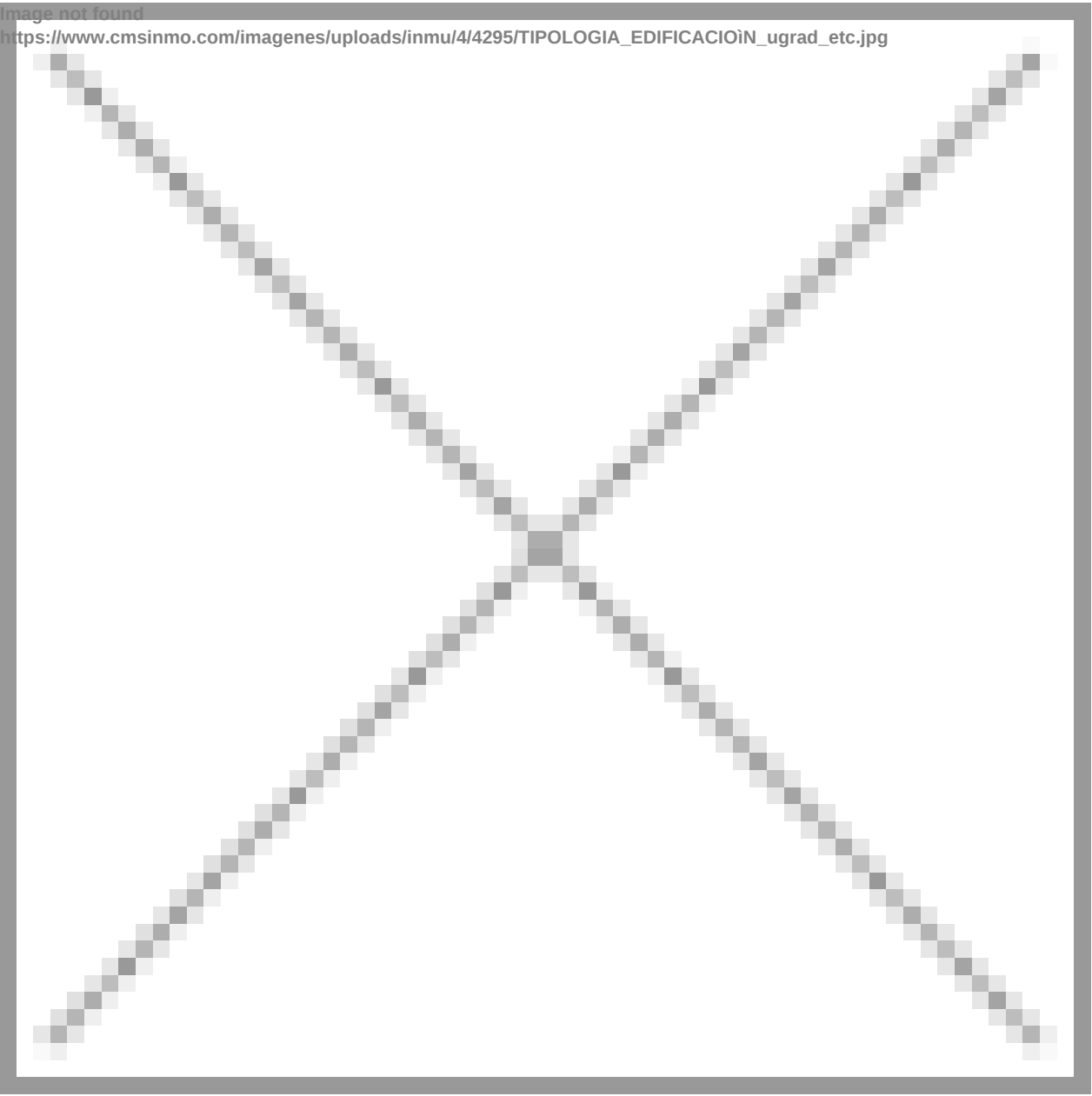
Superficie Total de la Unidad de Ejecución	12.642 m ² s
Superficies de la Ordenación Pormenorizada	
Viario	3.766 m ² s
Zona Verde	m ² s
Equipamiento	m ² s
Residencial	8.876 m ² s
Red Primaria Adscrita	
Condiciones de desarrollo	GESTIÓN INDIRECTA

CONDICIONES DE LA ORDENACIÓN

OBJETIVOS	Completar el núcleo residencial existente. Conexión con la trama viaria colindante
USO PREDOMINANTE	Residencial
USOS ADMITIDOS	Según zona de ordenanza AIS2
TIPOLOGIA	Vivienda unifamiliar aislada - AIS2
EDIFICABILIDAD	Según zona de ordenación
APARCAMIENTOS	De acuerdo al art. 208 del ROGTU
AREA DE REPARTO	La UE constituye una sola área de reparto
APROVECHAMIENTO TIPO	El resultante de la aplicación del artº 113.1 del ROGTU y artº 55 de la LUV
CESIONES MÍNIMAS	Las previstas en la ordenación pormenorizada

NORMAS DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

Aplicación de las Normas de Integración Paisajística referentes a suelos urbanos y urbanizables.
--









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"