



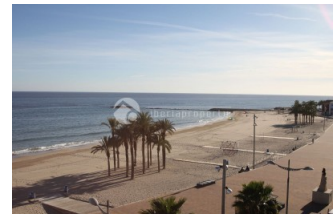
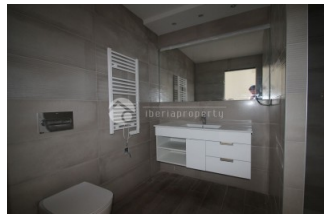
REF: # 4278

VILLAJOYOSA (CENTRO)



INFO

PRECIO:	340.000 €
TIPO:	Apartamento (Penthouse)
CIUDAD:	Villajoyosa (Centro)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	121
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	33
Años:	
Planta:	4
MENSAJE	-



DESCRIPCION

A estrenar apartamentos de ático se va a estar construyendo en Villajoyosa, a sólo 140 metros de la playa y con impresionantes vistas al mar. También hay numerosos restaurantes y tiendas muy cerca de los apartamentos. Todos los apartamentos son orientados al sur y todos con impresionantes vistas al mar. Consta de 12 apartamentos distribuidos en 4 plantas. El apartamento está construido en un estilo moderno y en muy alto estándar técnico de construcción. Aire acondicionado. Calefacción por suelo radiante en los baños. Cocina moderna está totalmente equipada. Los primeros en reservar un apartamento durante el período de construcción tienen la oportunidad de elegir entre azulejos o pisos de madera. Construirá apartamentos de 2 dormitorios y 3 dormitorios. 4 áticos, cada uno en 2 niveles. Véase también dibujos. Gran piscina comunitaria. Espacio de garaje bajo techo. Ascensor. Silla de ruedas accesible. Precios de 199.000 euros a 349.000 euros para el ático más grande.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO • Moderno • Mediterraneo	VISTAS • Vistas al mar	AIRE ACONDICIONADO • Comedor • Habitaciones	DISTANCIA A : Playa : 100 m Aeropuerto: 40 Km
ORIENTACION Sur	AMUEBLADO • Sin amueblar	PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 1 : 1	SUELO • Azulejos
COCINA • Cocina abierta • Cocina equipada • Granito	JARDÍN Y TERRAZAS • Terraza cubierta • Terraza abierta • Vallado • Puerta electrica • Jardín comunitario	CALEFACION • Calefacion en baños	EXTRA • Armarios empotrados • Puerta de seguridad • Doble cristal • Satellite TV • Ascensor • Internet







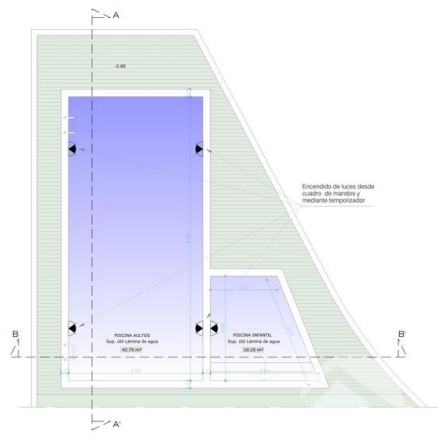




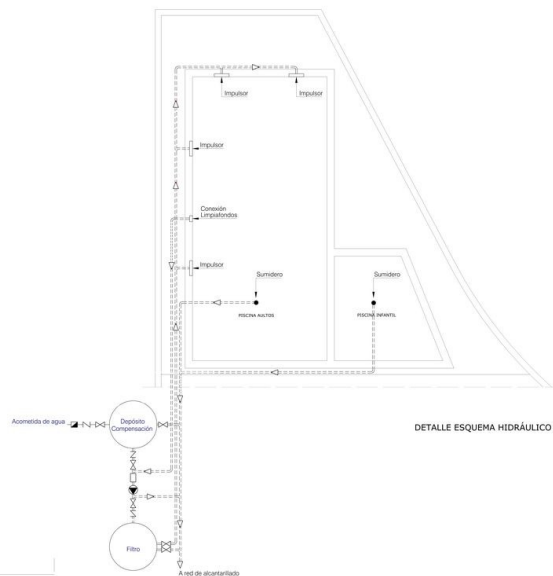




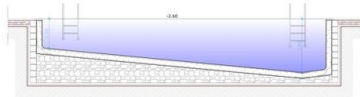




DETALLE PLANTA DE PISCINA



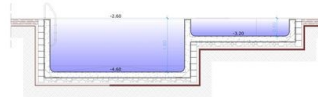
DETALLE ESQUEMA HIDRÁULICO



SECCIÓN A-A'

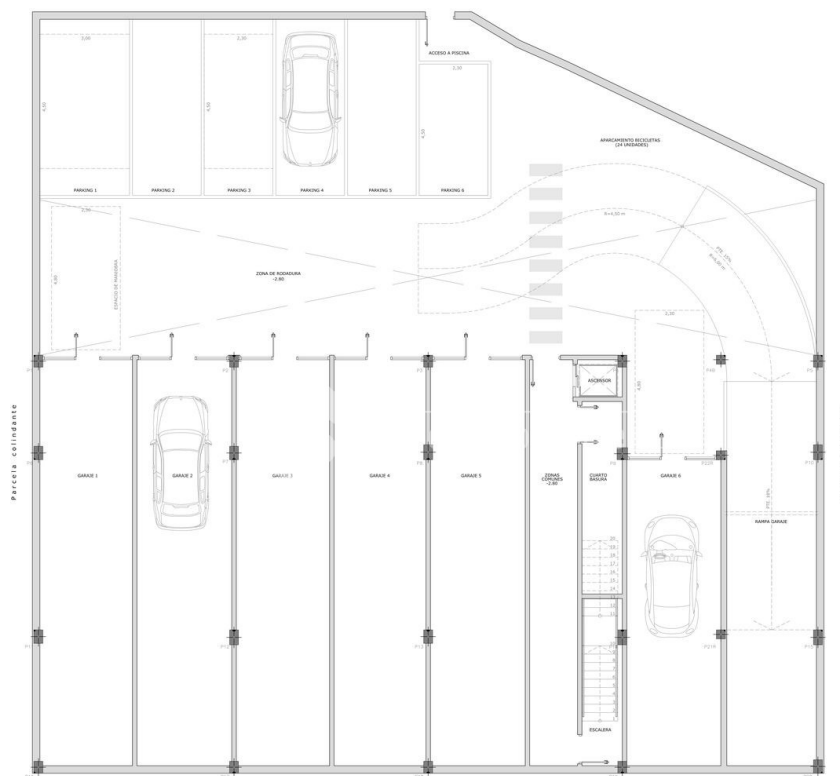


SECCIÓN VERTICAL DE MURO



SECCIÓN B-B'

PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MESAS DEASITUACIÓN: C/ CIUDAD DE MEXICO, PARCELA 3 DE LA PROYECTOR: MAYOR Y GUERRERO ARQUITECTURA, S.L.P. PLANO: 67 P1 PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA. D.E. 4 DEL P.F. 8, VILLADORA (MAYOR) FJ ARAGONÉS SOLER, S.L. 01 1:50



PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MESAS DEASITUACIÓN: C/ CIUDAD DE MEXICO, PARCELA 3 DE LA PROYECTOR: MAYOR Y GUERRERO ARQUITECTURA, S.L.P. PLANO: 67 P1 PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA. D.E. 4 DEL P.F. 8, VILLADORA (MAYOR) FJ ARAGONÉS SOLER, S.L. 05 1:50



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 2 LOCALES Y PISCINA.

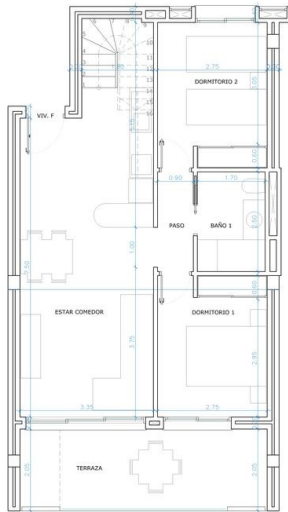
SITUACION:
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJOYOSA (Alicante)

PROMOTOR:
XXXXX S.L.

FIRMA:
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

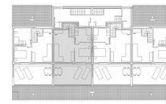
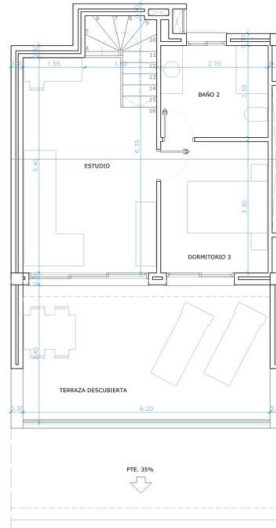
PLANO:
ALZADO PRINCIPAL

E/
1:100



VIVIENDA TIPO F

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA TIPO F	
ESTAR COMEDOR	20.20 m²
COCINA	6.30 m²
ESTUDIO (bajo cubierta)	17.15 m²
PASO	2.25 m²
ESCALERA	3.10 m²
DORMITORIO 1	9.70 m²
DORMITORIO 2	10.00 m²
DORMITORIO 3 (bajo cubierta)	8.90 m²
BAÑO 1	4.35 m²
BAÑO 2 (bajo cubierta)	6.20 m²
TERRAZA CUBIERTA	12.40 m²
TERRAZA DESCUBIERTA (bajo cub.)	21.40 m²
TOTAL SUP. ÚTIL	121.95 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIV. TIPO F	
VIVIENDA (sup. cerrada 100%)	104.90 m²
TERRAZA (sup. abierta 100%)	13.30 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	118.20 m²
TOTAL SUP. CONST. COMPUTABLE (Terraza computa al 50%)	111.55 m²



VIVIENDA TIPO F

PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

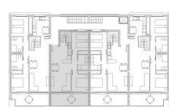
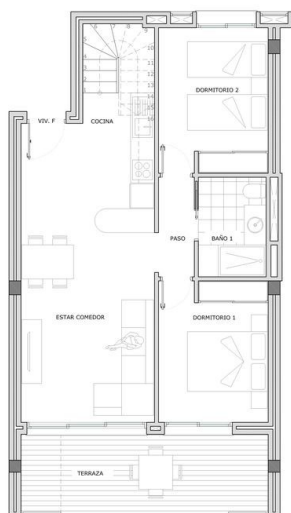
SITUACION:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJOYOSA (Alicante)

PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

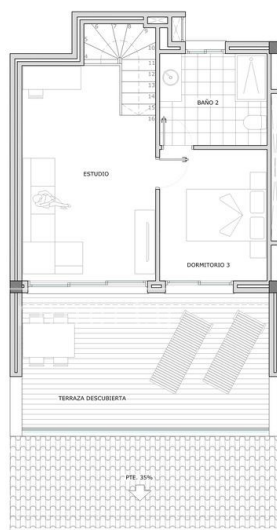
MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
COTAS Y SUPERFICIES
VIVIENDA TIPO F

E/
1:75



VIVIENDA TIPO F



VIVIENDA TIPO F

PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

SITUACIÓN:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLOJOYOSA (Alicante)

PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
VIVIENDA TIPO F

E/
1:75

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"