



REF: # 2092

CALPE/MORAIRA (MORAIRA CENTRO)



#### INFO

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| PRECIO:             | 1.950.000 €                       |
| TIPO:               | Villa                             |
| CIUDAD:             | Calpe/Moraira<br>(Moraira centro) |
| HABITACIONES:       | 7                                 |
| Baños:              | 8                                 |
| Construidos ( m2 ): | 560                               |
| Parcela ( m2 ):     | 2.128                             |
| Terraza ( m2 ):     | -                                 |
| Años:               | -                                 |
| Planta:             | 2                                 |
| MENSAJE             | 2.750.000 €                       |



#### DESCRIPCION

Villa situated 1st line in Moraira with a total of 7 bedrooms, everyone with a bathrooms en-suite and 2 toilets, independent kitchen fully equipped, 2 living/dining rooms, double garage, private pool of 16 x 9, central heating and air-conditioning. On the best location with the best views !!! Reduced from € 2.750.000.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



| ESTILO                                                          | VISTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | AIRE ACONDICIONADO                                                 | DISTANCIA A :                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Mediterraneo</li></ul>    | <ul style="list-style-type: none"><li>Panoramico</li><li>Vistas al mar</li><li>Vistas a la montaña</li></ul>                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"><li>Central</li></ul>            | Playa : 50 m<br>Aeropuerto: 80 Km<br>Ciudad : 200 m                                                                                                                                                                    |
| ORIENTACION                                                     | PARKING NO. DE COCHES                                                                                                                                                                                                                                                                                             | AREAS                                                              | SUELO                                                                                                                                                                                                                  |
| Sur                                                             | Garage no. de coches : 1<br>: 2                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"><li>Baño en dormitorio</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Azulejos</li><li>Marmol</li></ul>                                                                                                                                                |
| COCINA                                                          | JARDÍN Y TERRAZAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | CALEFACION                                                         | EXTRA                                                                                                                                                                                                                  |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Cocina equipada</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Terraza cubierta</li><li>Terraza abierta</li><li>Luces exteriores</li><li>Riego automatico</li><li>Arboles frutales</li><li>Palmeras</li><li>Paisajista</li><li>Vallado</li><li>Puerta electrica</li><li>Cocina exterior</li><li>BBQ/grill</li><li>Jardín privado</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Gas central</li></ul>        | <ul style="list-style-type: none"><li>Armarios empotrados</li><li>Alarma</li><li>Puerta de seguridad</li><li>Doble cristal</li><li>Satellite TV</li><li>Video vigilancia</li><li>Trastero</li><li>Lavanderia</li></ul> |



























***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***