



REF: # 12004

FINESTRAT



#### INFO

PRECIO:	650.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Finestrat
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	229
Parcela ( m2 ):	598
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN FINESTRAT CON VISTAS AL MAR Complejo residencial de lujo de nueva construcción en Finestrat. El complejo consta de dúplex, apartamentos, áticos y villas independientes. El complejo consta de 3 bloques: 2 bloques de 7 plantas y 1 de 5. Hermosas villas independientes construidas en 3 plantas con 3 dormitorios, 2 baños, cocina abierta con el salón-comedor, armarios empotrados, terraza, solarium privado, sótano, jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento. Complejo cerrado de lujo con zonas comunes, vistas al mar y al skyline de Benidorm situado a pocos kilómetros de la bulliciosa vida de playa, centro comercial y playas de arena. La entrega del complejo es en abril de 2025. El complejo consta de: Piscina comunitaria de 200 m<sup>2</sup> Piscina cubierta climatizada Zona de juegos Zona deportiva Pádel Aparcamiento subterráneo Trastero Ascensor Finestrat se encuentra en la comarca de la Marina Baixa de la Costa Blanca, cerca de la vecina Benidorm y a unos 40 kilómetros de la ciudad de Alicante y del aeropuerto internacional. El pueblo está situado en la ladera del Puig Campana y ofrece hermosas vistas de las montañas, la costa y el mar Mediterráneo. Benidorm está a sólo cinco minutos en coche de las propiedades y ofrece todos los servicios que

pueda necesitar, incluyendo tiendas, bares, restaurantes, supermercados, bancos, farmacias y varias escuelas privadas internacionales. Cerca de las playas de Levante, Poniente y Cala de Finestrat, con más de 6km de longitud que se encuentran entre las mejores de Europa galardonadas por la Unión Europea con Banderas Azules. Todos los servicios de ocio como los parques temáticos de Aqua Natura, Terra Mítica, Terra Natura, Aqualandia y Mundomar, los campos de Golf Sierra Cortina y Villaitana, el senderismo y la escalada en el Puig Campana un marco natural incomparable o el disfrute de los deportes náuticos.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Jardín privado

PROPERTY GALLERY









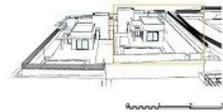


Planta  
**0**

Vivienda  
**M1**



<b>TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA/ LIVING AREA:</b>	<b>269.68 m<sup>2</sup>.</b>
Sup.útil planta baja / Property ground floor:	113.75 m <sup>2</sup> .
Sup.útil planta sótano / Property basement floor:	116.65 m <sup>2</sup> .
Sup.útil de terrazas cubierta al 100% / terrace_covered:	39.28m <sup>2</sup> .
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:</b>	<b>326.92 m<sup>2</sup>.</b>
<b>SUPERFICIES ADICIONALES/ ADDITIONAL AREA</b>	
Sup.útil jardín y aparcamiento descubierta/terrace_parking area:	412.96 m <sup>2</sup> .
<b>PARCELA/PLOT:</b>	<b>598.25 m<sup>2</sup>.</b>



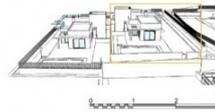


Planta -1

Vivienda M1



**TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA/ LIVING AREA:** 269.68 m<sup>2</sup>.  
 Sup.útil planta baja / Property ground floor: 113.75 m<sup>2</sup>.  
 Sup.útil planta sótano / Property basement floor: 116.65 m<sup>2</sup>.  
 Sup.útil de terrazas cubierta al 100% / terrace\_covered: 39.28m<sup>2</sup>.  
**TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:** 326.92 m<sup>2</sup>.  
**SUPERFICIES ADICIONALES/ ADDITIONAL AREA**  
 Sup.útil jardín y aparcamiento descubierto/terrace\_parking area: 412.96 m<sup>2</sup>.  
**PARCELA/PLOT:** 598.25 m<sup>2</sup>.



Planta 0

Vivienda M1



**TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA/ LIVING AREA:** 269.68 m<sup>2</sup>.  
 Sup.útil planta baja / Property ground floor: 113.75 m<sup>2</sup>.  
 Sup.útil planta sótano / Property basement floor: 116.65 m<sup>2</sup>.  
 Sup.útil de terrazas cubierta al 100% / terrace\_covered: 39.28m<sup>2</sup>.  
**TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:** 326.92 m<sup>2</sup>.  
**SUPERFICIES ADICIONALES/ ADDITIONAL AREA**  
 Sup.útil jardín y aparcamiento descubierto/terrace\_parking area: 412.96 m<sup>2</sup>.  
**PARCELA/PLOT:** 598.25 m<sup>2</sup>.



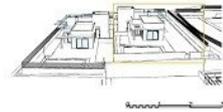


Planta  
**1**

Vivienda  
**M1**



**TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA/ LIVING AREA:** 269.68 m<sup>2</sup>.  
 Sup.útil planta baja / Property ground floor: 113.75 m<sup>2</sup>.  
 Sup.útil planta sótano / Property basement floor: 116.65 m<sup>2</sup>.  
 Sup.útil de terrazas cubierta al 100% / terrace\_covered: 39.28m<sup>2</sup>.  
**TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:** 326.92 m<sup>2</sup>.  
**SUPERFICIES ADICIONALES/ ADDITIONAL AREA**  
 Sup.útil jardín y aparcamiento descubierto/terrace\_parking area: 412.96 m<sup>2</sup>.  
**PARCELA/PLOT:** 598.25 m<sup>2</sup>.



- ZONAS URBANIZACIÓN**
- A ACCESO PEATONAL Y RODADO
  - B ACCESO APARCAMIENTO
  - C ACCESO A PISCINA
  - D ACCESO A B1
  - E ACCESO A B2
  - F ACCESO A B3
  - G PISCINA
  - H JACUZZI
  - I PISCINA INFANTIL CHAPOTEO
  - J ASE/DUCHAS
  - K CABINA TELETRABAJO
  - L PISTA MULTIDEPORTE
  - M PISTA PÁDEL
  - N APARCAMIENTOS
  - O PISCINA CLIMATIZADA
  - P ASEO
  - Q SALA GOURMET
  - R GIMNASIO
  - S COWORKING
  - T ZONA BIOSALUDABLES
  - U MIRADOR
  - V ZONA DE JUEGOS INFANTILES
  - W ZONA GYM CANINO
  - X ZONA LECTURA
  - Y PERGOLA
  - Z JARDÍN AROMAS

- URBANIZATION ZONES**
- A PEDESTRIAN AND VEHICULAR ACCESS
  - B PARKING ACCESS
  - C POOL ACCESS
  - D B1 ACCESS
  - E B2 ACCESS
  - F B3 ACCESS
  - G POOL
  - H JACUZZI
  - I CHILDREN'S POOL
  - J W.C.SHOWER
  - K TELEWORKING CABIN
  - L MULTI-SPORT COURT
  - M PADDLE TENNIS
  - N PARKING
  - O HEATED POOL
  - P W.C.
  - Q GOURMET ROOM
  - R GYM
  - S COWORKING
  - T BIOS-HEALTHY AREA
  - U VIEWPOINT
  - V CHILDREN PLAY AREA
  - W CANINE GYM AREA
  - X READING AREA
  - Y PERGOLA
  - Z AROMA PARK

URBANIZACIÓN





***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***