REF: # 11982 **COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)**

INFO

PRECIO:	271.900 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	71
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

BUNGALOWS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR
Complejo residencial de bungalows de obra nueva en San Pedro Del Pinatar. Modernos bungalows de 2 dormitorios, 2 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, terraza. El bungalow de la última planta tiene solarium privado. Todos los bungalows tienen plaza de garaje. Dispone de zona común ajardinada con piscina. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la navegación y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales atraen a aquellos que buscan sol seguro, mar y arena. San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año por el agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de

comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares. El aeropuerto de Murcia/Corvera se encuentra a 30 minutos y el de Alicante a una hora en coche.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

PROPERTY GALLERY

VIVIENDA 2 - PLANTA BAJA
APARTMENT 2 - GROUND FLOOR

Escala 1:100
0 m 1 2 3 4 5

SC vivienda *(sin vuelos)*	**71,05 m²**
SC terrazas	**68,02 m²**
SC trastero	**1,37 m²**
SC total	**140,44 m²**

Salón - comedor - cocina	28,73 m²
Lavadero	3,10 m²
2 Dormitorios	13,32 / 10,03 m²
2 Baños	3,65 / 3,57 m²
SU total de vivienda	**62,40 m²**
SU de terraza delantera	**43,90 m²**
SU de terraza trasera	**17,17 m²**

MASTERPLAN
MASTERPLAN

Escala 1:250

0 m 2 4 6 8 10

Zonas comunes con piscina:
68,43 m²

Planta baja	SC vivienda *(sin vuelos)*	SC terrazas
Vivienda 1	78,38 m²	70,57 m²
Vivienda 2	71,05 m²	68,02 m²
Vivienda 3	71,05 m²	67,83 m²
Vivienda 4	72,75 m²	69,56 m²

Planta superior	SC vivienda *(sin vuelos)*	SC terrazas
Vivienda 5	70,56 m²	96,86 m²
Vivienda 6	66,82 m²	92,87 m²
Vivienda 7	66,82 m²	92,87 m²
Vivienda 8	67,97 m²	94,66 m²

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"