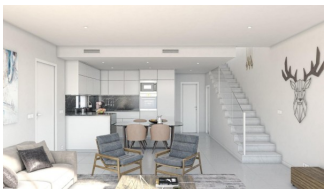
REF: # 11561 **COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)**

INFO

PRECIO:	320.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	104
Parcela (m2):	120
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA DE VILLAS PAREADAS EN SAN PEDRO DEL PINATAR Estas impresionantes y espaciosas villas pareadas han sido cuidadosamente diseñados para proporcionar el hogar perfecto, con amplias terrazas en la planta baja y ventanas correderas de cristal de gran formato para acceder a ella. En la planta baja tenemos salón diáfano con cocina, trastero y 1 dormitorio con 1 baño. En la primera planta tenemos 2 amplios dormitorios con una gran terraza desde el dormitorio principal y el segundo dormitorio y 1 baño. Jardín privado con aparcamiento fuera de la carretera. Opciones para un solarium en la azotea una piscina privada con un costo adicional. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea que atrae a aquellos con un interés en la vela y los deportes acuáticos, proporcionando amarres del puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales atraen a aquellos que buscan sol seguro, mar y arena. San Pedro del Pinatar cuenta con una comunidad consolidada y ofrece una excelente gama de actividades, como piscina cubierta e instalaciones deportivas,

así como un programa de actividades sociales durante todo el año gracias al agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

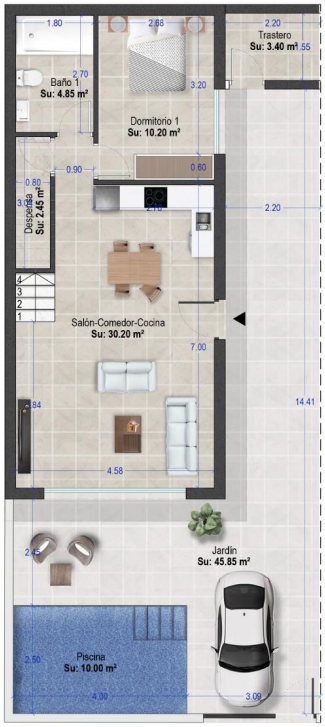
JARDÍN Y TERRAZAS

- Jardín privado

PROPERTY GALLERY

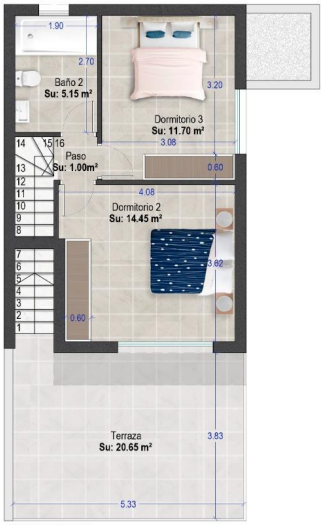
STARPOOL

Vivienda 1

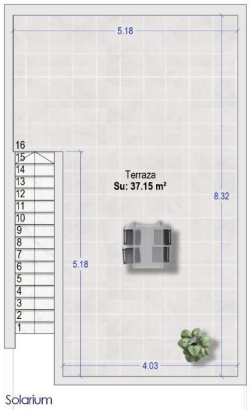


Planta Baja

Vivienda 1



Planta Primera



Solarium

Parcela General

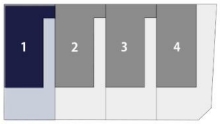


Imagen Vivienda

Superficies

Parcela..... 120.58 m²

Planta	Uso	Sup.útil	Sup.const.
baja	vivienda	47.70 m²	57.91 m²
	trastero	3.40 m²	4.29 m²
primera	vivienda	32.30 m²	42.02 m²
Total		83.40 m²	104.12 m²

Piscina ..... 10.00 m²
Jardín ..... 45.85 m²
Terraza ..... 20.65 m²
Solarium ..... 37.15 m²

MASTERPLAN

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"