



REF: # 11079

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



INFO	
PRECIO:	239.900 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	67
Parcela ( m2 ):	16
Terraza ( m2 ):	9
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

**BUNGALOWS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR**  
Nueva construcción de exclusivos bungalows de diseño vanguardista, cuidados hasta el más mínimo detalle y una selección de acabados de alta calidad en San Pedro del Pinatar. El complejo consta de bungalows de 1 y 2 dormitorios, disponibles en diferentes modelos: modelos en primera planta con amplia terraza y acceso directo a la piscina comunitaria y apartamentos con solarium privado. Las viviendas ofrecen una zona de estar diáfana, combinando cocina con despensa en algunos casos, comedor y un amplio salón con acceso a la terraza. Los dormitorios disponen de amplios armarios empotrados y el dormitorio principal cuenta además con baño en-suite. ¡Los pequeños detalles hacen que estos apartamentos sean únicos! Equipados con preinstalación de gas natural para calefacción central, preinstalación de aire acondicionado frío-calor por conductos, generación de ACS con el sistema de aerotermia de alta eficiencia energética, iluminación técnica y sistema de ventilación. Todos los bungalows disponen de plaza de

aparcamiento. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la navegación y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de lodo naturales atraen a aquellos que buscan sol seguro, mar y arena. San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año por el agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares. El aeropuerto de Murcia/Corvera se encuentra a 30 minutos y el de Alicante a una hora en coche.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

## EXTRA

- Puerta de seguridad

PROPERTY GALLERY











MASTERPLAN  
PLANTA BAJA  
/ MASTERPLAN  
GROUND FLOOR



**SUPERFICIE DE VIVIENDAS**

VIVIENDA 01.....	101.47 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 02.....	99.85 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 03.....	101.98 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 04.....	106.51 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 05.....	83.21 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 06.....	58.31 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 07.....	86.32 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 08.....	85.30 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 09.....	87.18 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 10.....	91.86 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 11.....	71.46 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 12.....	54.15 m <sup>2</sup>

MASTERPLAN  
PLANTA ALTA  
/ MASTERPLAN  
TOP FLOOR



SUPERFICIE DE VIVIENDAS

VIVIENDA 01.....	101.47 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 02.....	99.85 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 03.....	101.98 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 04.....	106.51 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 05.....	83.21 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 06.....	58.31 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 07.....	86.32 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 08.....	85.30 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 09.....	87.18 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 10.....	91.86 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 11.....	71.46 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 12.....	54.15 m <sup>2</sup>







**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**