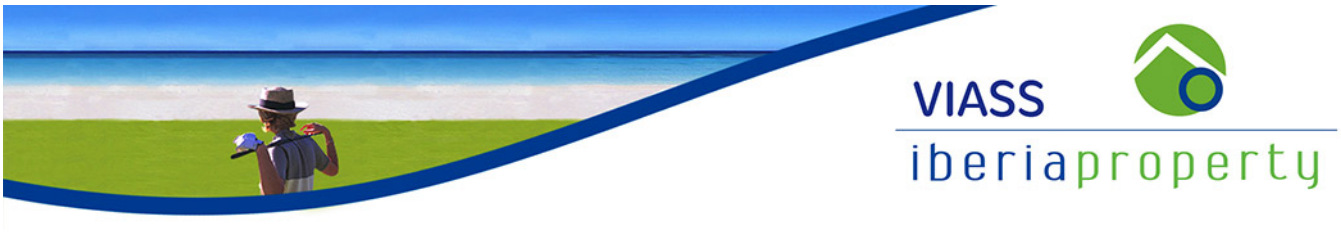


REF: # 10898 **COSTA MURCIA (CABO DE PALOS)**

INFO

PRECIO:	2.400.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Costa Murcia (Cabo de Palos)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	254
Parcela (m2):	500
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

EXCLUSIVA VILLA CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR La Villa está situada en Cala Medina, conocida por su salvaje acantilado, es sin duda un paraíso para la vista donde poder disfrutar en primera línea de costa de la inmensidad del mar Mediterráneo, las vistas al emblemático faro, preciosos amaneceres y puestas de sol sin ninguna vivienda que lo impida. Rodeadas de calas paradisíacas para el baño donde poder practicar deportes náuticos, además, es un paraíso para los amantes del buceo ya que cuenta con una de las mejores reservas marinas del Mediterráneo. Esta villa consigue un microclima extensible a cada espacio habitable gracias al aislamiento térmico perimetral exterior e interior y acústico de la villa en cada estancia, crea un ambiente armónico y confortable, haciendo especial hincapié en que la vivienda sea sostenible y respetuosa con el medio ambiente. Construida con materiales de máxima calidad, el diseño personalizado y el lujo sin olvidarnos del máximo confort, se consigue el disfrute de la villa tanto en verano como en el suave invierno. La Villa ademá cuenta con 430 m2 de

jardín completamente acabado, piscina privada de 9 x 4 metros climatizada con vistas inigualables, con cubierta enrollable. Las puertas de acceso a jardín y garaje, son automatizadas con mando a distancia por infrarrojos. Garaje para un vehículo y aparcamiento exterior para un vehículo adicional. Los jardines con sistema de drenaje de aguas en el solado, completamente terminado y personalizable incluyendo vegetación, riego e iluminación. Terrazas a varias alturas creando acogedores ambientes rodeadas de vegetación y vistas infinitas al mar. Baños con aparatos suspendidos, lavabos sobre encimera y grifería con termostato, aire acondicionado y calefacción, cocina comedor moderna y elegante completamente terminada, de diseño personalizable incluyendo electrodomésticos de alta gama encastrados en el diseño y vinoteca integrable. La Villa está protegida con cámaras de TV en el exterior y detectores de movimiento en el interior. A cinco minutos del puerto deportivo de Cabo de Palos, del paseo marítimo, y de restaurantes donde poder degustar la mejor gastronomía Mediterránea. También se sitúa a tan sólo 12 km del prestigioso Hotel Campo de Golf La Manga Club Resort Los aeropuertos de Corvera (Murcia) y Alicante se encuentran a 56 y 126 km respectivamente.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar

CALEFACION

- Gas central
- Radiadores

AIRE ACONDICIONADO

- Central

EXTRA

- Alarma

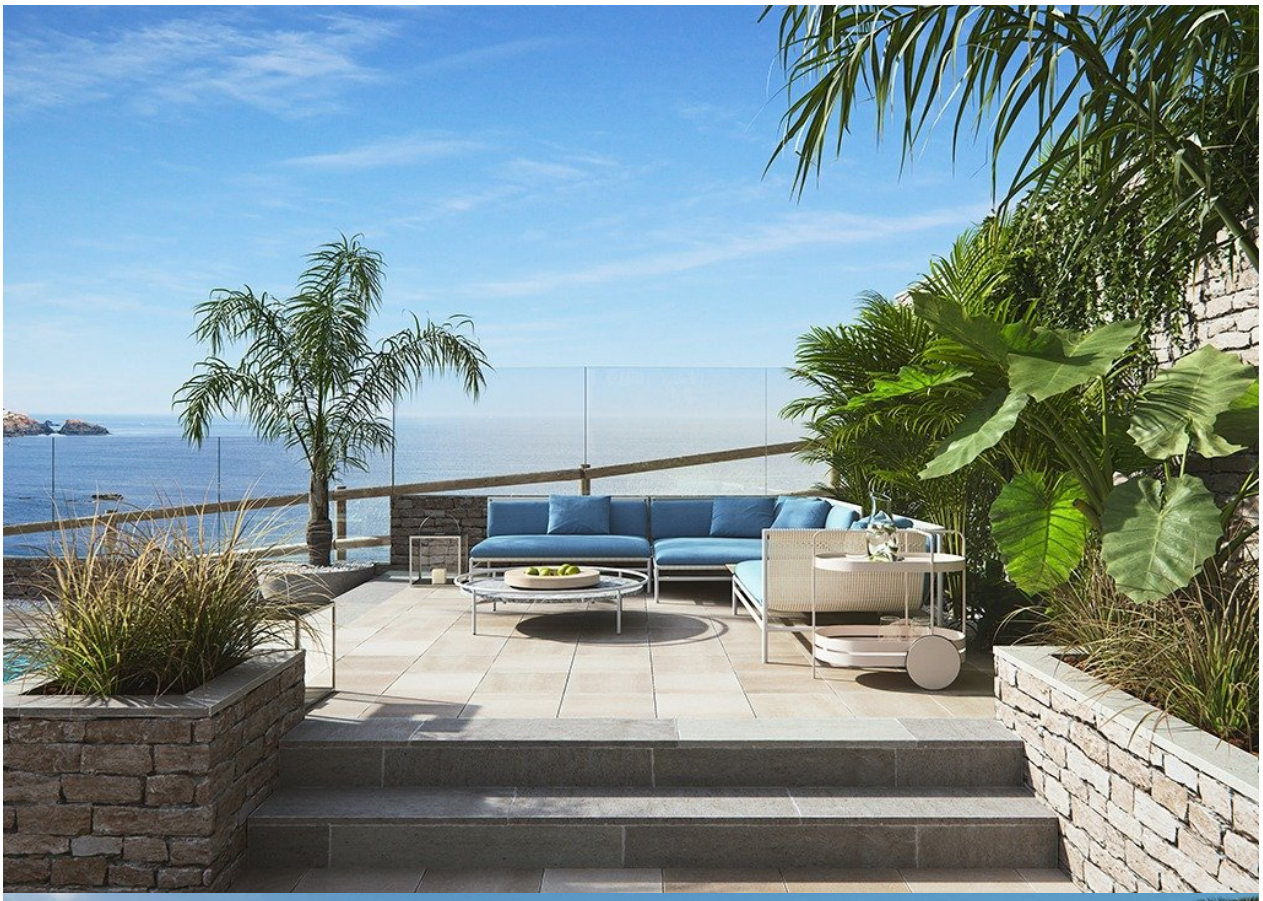
PARKING NO. DE COCHES

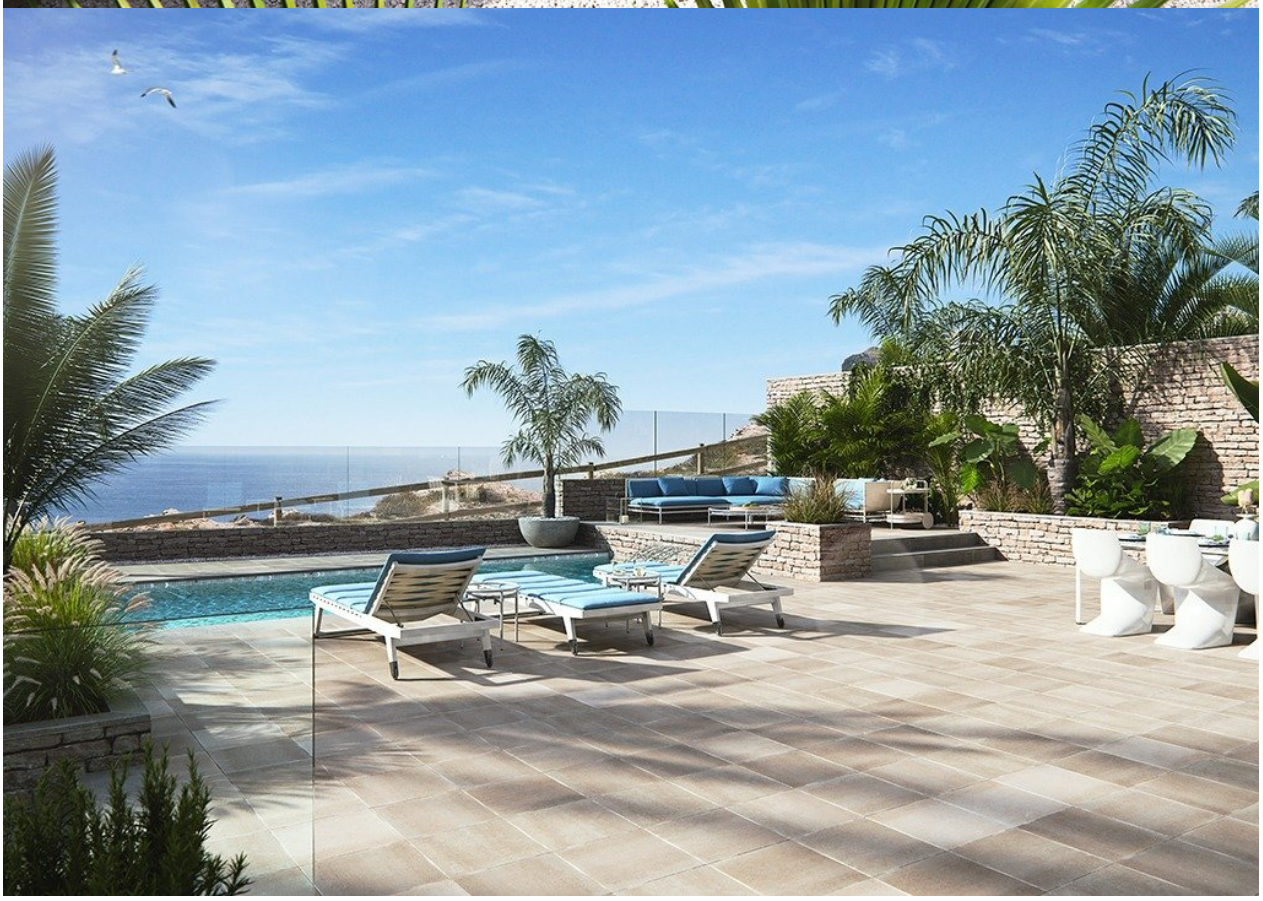
Garage no. de coches : 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"