



REF: # 10892

TORREVIEJA



INFO

PRECIO:	356.500 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Torreveija
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	108
Parcela ( m2 ):	87
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLA PAREADA DE OBRA NUEVA EN TORREVIEJA Residencial de obra nueva de 5 bonitas viviendas con piscina privada en Torreveija. Villa pareada de 3 dormitorios, 2 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, terraza, solarium privado con zona de barbacoa, jardín con la piscina y plaza de parking comunitaria. Vivienda construida con materiales y acabados de primera calidad. Su increíble ubicación a 5 minutos del mar y su proximidad a las principales zonas comerciales y de ocio de Torreveija, así como a sus campos de golf, lo convierten en un lugar único y exclusivo para vivir. Torreveija es una localidad española de la provincia de Alicante, en la Costa Blanca. Es conocida por su clima y su costa típicamente mediterránea. Cuenta con paseos marítimos con complejos turísticos a lo largo de sus playas de arena. El pequeño Museo del Mar y de la Sal alberga exposiciones sobre la historia pesquera y salinera de la ciudad. En el interior, el Parque Natural de las Lagunas de La Mata-Torreveija cuenta con senderos y dos lagunas saladas, una rosa y otra verde. El aeropuerto de Alicante está a

40 minutos y el de Murcia, a 1 hora.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

## EXTRA

- Puerta de seguridad

PROPERTY GALLERY









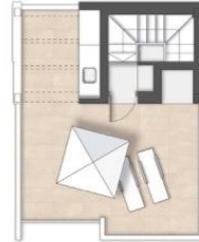
### SUPERFICIES ÚTILES

Hall	2,06m <sup>2</sup>
Estar-Comedor-Cocina	25,74m <sup>2</sup>
Paso Planta Baja	2,87m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	9,98m <sup>2</sup>
Baño 1	5,44m <sup>2</sup>
Paso Planta Primera	1,92m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,14m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10,12m <sup>2</sup>
Baño 2	4,97m <sup>2</sup>
Torreón	1,24m <sup>2</sup>
Jardín	87,00m <sup>2</sup>
Terraza	15,00m <sup>2</sup>
Solarium	28,28m <sup>2</sup>

<b>TOTAL</b>	<b>75,48m<sup>2</sup></b>
<b>TOTALSUP. TERRAZAS</b>	<b>108,19m<sup>2</sup></b>
<b>TOTALSUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,28m<sup>2</sup></b>

### CARACTERÍSTICAS

Nº Habitaciones **3**  
 Nº Baños **2**  
 Piscina Independiente: **4,33m<sup>2</sup>**  
 Comunidad: **NO**  
 Terraza Planta 1º: **15m<sup>2</sup>**  
 Solarium: **28,28m<sup>2</sup>**  
 Jardín: **87m<sup>2</sup>**  
 Placas solares: **1,20 KW/Vivienda**



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**