Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9962 **CALPE/MORAIRA**

INFO

PRECIO:	1.390.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos (m2):	380
Parcela (m2):	1.062
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Nuevo proyecto en venta para una villa moderna en Moraira, El Portet. Esta hermosa villa de diseño moderno en venta se construirá en una parcela tranquila en la codiciada zona de El Portet en Moraira. A sólo 1 km de la pintoresca bahía de El Portet con su pequeña playa de arena y los yates amarrados en frente. El pueblo de Moraira, el puerto deportivo y todo lo que necesita están a sólo 5 minutos en coche. Esta impresionante propiedad está diseñada en 3 plantas que se conectan con una escalera interna y un ascensor. Entramos en la villa en la planta baja, que está a nivel de la piscina. Aquí encontramos un amplio salón-comedor con una cocina abierta adyacente totalmente equipada con isla de cocción, barra de desayuno y cuarto de almacenamiento/lavandería. A través de las ventanas correderas hasta el techo tenemos acceso directo al porche, la piscina y la terraza. La terraza cubierta tiene espacio más que suficiente para una zona de comedor con barbacoa y un rincón chill. Desde la terraza hay un poco de vista al mar. También en este nivel, encontramos un dormitorio principal con baño en suite y amplio vestidor privado. La primera planta alberga otro dormitorio principal con amplio baño en-suite, vestidor privado y terraza propia desde donde se

puede disfrutar de las preciosas vistas al mar. También 2 dormitorios dobles en-suite en esta planta. El semisótano cuenta con un garaje para 2 coches, espacio para bicicletas y una sala técnica. Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, persianas automáticas. (traducido con DeepL)

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"