Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9385 **CALPE/MORAIRA**

INFO

PRECIO:	835.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	3
Baños:	-
Construidos (m2):	214
Parcela (m2):	1.450
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Atractiva villa en venta en Moraira; a construir en la bien establecida urbanización Pinar de l'Advocat. El atractivo centro de Moraira y la gran playa de arena no están a más de 2 km. Las líneas modernas enfatizan el diseño elegante y dan a esta propiedad la sensación de contemporaneidad. Luminoso gracias a los grandes ventanales que dan a la preciosa zona ajardinada donde también encontramos la piscina. El exterior recibe tanta atención como el interior. Los materiales utilizados son excelentes. Situada en una parcela de tamaño superior a la media, lo que le da la oportunidad de diseñar un jardín mágico de acuerdo con sus propios deseos y estilo. Entramos en la villa en la planta superior. El vestíbulo está conectado a los 2 dormitorios dobles en-suite y con acceso directo a una terraza con paneles de vidrio. La escalera conduce a la zona de estar principal. En este nivel encontramos un salón-comedor de planta abierta con una moderna cocina adyacente con isla de cocción / barra de desayuno. La cocina estará totalmente equipada. Además hay una gran suite con su propio baño y acceso

directo a la terraza de la piscina. También un aseo de cortesía y otro hall de entrada. Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (por conductos), luces led, persianas exteriores de aluminio. La piscina tiene unos 35 m2 y está rodeada de una soleada terraza para disfrutar plenamente de la vida mediterránea. La sombra la proporciona la terraza cubierta del salón. (traducido con DeepL)

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"