



REF: # 9239

JAVEA



#### INFO

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| PRECIO:             | 1.565.000 € |
| TIPO:               | Villa       |
| CIUDAD:             | Javea       |
| HABITACIONES:       | 4           |
| Baños:              | 4           |
| Construidos ( m2 ): | 537         |
| Parcela ( m2 ):     | 1.134       |
| Terraza ( m2 ):     | -           |
| Años:               | -           |
| Planta:             | -           |
| MENSAJE             | -           |



#### DESCRIPCION

Una impresionante villa de diseño parte de un desarrollo exclusivo de 4 villas que se construirán en Javea, todas con vistas al mar. Al entrar en la parcela a través de la puerta motorizada con puerta peatonal, se llega a la entrada con parking cubierta para 2 coches, que se encuentra en el sótano. Al entrar en la villa, esta planta ofrece una piscina cubierta climatizada, una ducha separada, trastero, sala de cine y dormitorio de invitados con baño en-suite. Se sube a la planta principal con ascensor o la escalera, donde encontrará el salón-comedor y cocina totalmente equipada de concepto abierto con lavadero y trastero separados. En este nivel también un dormitorio de invitados con propio baño y un aseo para invitados. A través de las ventanales de doble acristalamiento, se accede a la amplia terraza y piscina 'infiniti' de agua salada de 12x4m. Escaleras flotantes conducen a la primera planta con la suite principal con balcón privado, una bañera independiente, baño doble y vestidor. También en este nivel otro dormitorio con baño privado. La villa tiene vistas al mar y a las montañas desde cualquier habitación de la planta principal y la primera planta. Extras: jardín con sistema de riego e iluminación LED, vidrio de seguridad de doble acristalamiento,

mosquiteros, persianas motorizadas, sistema de domótica, electrodomésticos Miele, home cinema sistema Sony, ascensor, etc.



VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"