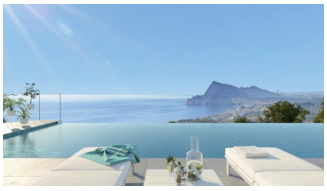
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 8946** **ALTEA**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 1.728.000 € |
| **TIPO:** | Villa |
| **CIUDAD:** | Altea |
| **HABITACIONES:** | 5 |
| **Baños:** | 3 |
| **Construidos ( m2 ):** | 458 |
| **Parcela ( m2 ):** | 847 |
| **Terraza ( m2 ):** | - |
| **Años:** | - |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |



## DESCRIPCION

Villa moderna de primera calidad, de nueva construcción, con impresionantes vistas al mar. El proyecto está previsto en una parcela en la Sierra de Altea. La villa forma parte de una exclusiva comunidad con enormes villas de lujo. Muy segura ya que sólo los propietarios tienen acceso a la comunidad y en la entrada hay un sistema de seguridad comunitario. La ubicación es excelente: junto a la playa de La Olla, el puerto deportivo Campomanes y el Club de Golf de Altea. A sólo un tiro de piedra de Altea la Vella y a un corto trayecto en coche hasta el precioso pueblo de Altea.  Se entra a la villa en la planta superior en un vestíbulo desde donde se tiene acceso directo al garaje (2 coches). A la planta intermedia se puede llegar con el ascensor o con una escalera interior. En esta planta se encuentra la suite principal con baño en suite, vestidor y terraza privada. Además, hay 2 dormitorios en suite con amplios armarios y que comparten una terraza. El nivel inferior está diseñado para la vida diaria. Una zona amplia, luminosa y abierta con un salón-comedor, cocina con isla y electrodomésticos Miele. Hay un lavadero y un aseo de invitados. Acceso directo a la terraza principal con la preciosa piscina. Aquí se puede soñar mientras se observa el azul del

mar Mediterráneo. Además, hay un aseo exterior. Además de la terraza principal hay otras terrazas, porches y un jardín. Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, paneles solares, alarma y persianas eléctricas. Una verdadera joya con impresionantes vistas al mar. (traducido con DeepL)

**CERTIFICADO ENERGETICO**

## VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## CALEFACION

- Gas central

## CERTIFICADO ENERGETICO

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***