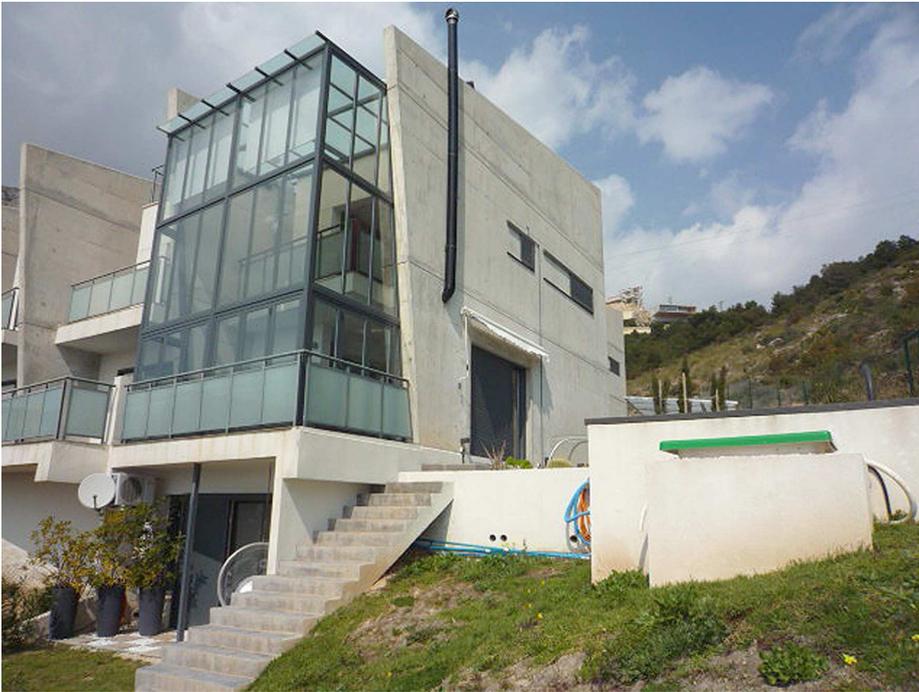




REF: # 8023

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	750.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	2
Baños:	1
Construidos ( m2 ):	83
Parcela ( m2 ):	61
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Espectacular villa semiadosada de estilo modernista en primera línea de mar, con orientación sur en Calpe, Costa Blanca, Alicante. Se distribuye en dos plantas que se comunican con escalera interior, un solarium cubierto, y una planta sótano construida a posteriori que asimismo se comunica con una escalera interior. La vivienda se construyó en el año 2008 y se ha reformado totalmente en el año 2009, integrándose la terraza exterior de la planta baja en la vivienda a través de un cristal panorámico que une las dos plantas. La planta baja se distribuye en cocina, aseo y salón-comedor con chimenea e increíbles vistas al mar. En la planta alta existe la habitación principal con baño y vestidor, que a través de un balcón da directamente al salón. En la planta sótano existe una amplia habitación y baño de estilo muy moderna con salida directa al jardín. Desde la planta alta se accede directamente a una terraza solarium cubierta, con bañera de diseño. Además dispone de Jardín privado y parking privado con pérgola para dos coches. Piscina privada en el jardín y también piscina comunitaria de la urbanización. Altas

calidades de construcción incluyendo acristalamiento doble y ventanas de aluminio, aire acondicionado frío-calor, armarios empotrados, cocina completa... incluye además todos los muebles y electrodomésticos y una decoración de superdiseño. Increíbles vistas al mar y lindando con la microreserva vegetal de Mascarat, garantía de que no se construirá en dicha zona.

## CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**