



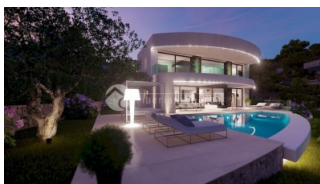
REF: # 7147

CALPE/MORAIRA (MORAIRA CENTRO)



INFO

PRECIO:	1.150.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira (Moraira centro)
HABITACIONES:	3
Baños:	4
Construidos (m2):	350
Parcela (m2):	985
Terraza (m2):	-
Años:	
Planta:	3
MENSAJE	-

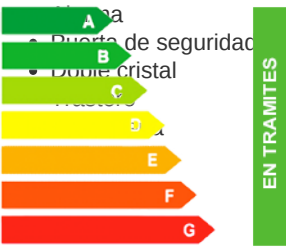


DESCRIPCION

Nueva villa de lujo que ofrece vistas al mar y agradables vistas abiertas hacia Moraira, muy bien ubicada en un barrio tranquilo a solo 2,5 km de las playas y el centro. Esta encantadora villa moderna y moderna consta de 1 dormitorio, baño privado, aseo, cocina y amplio salón. que conduce a las terrazas cubiertas que conducen a la zona de la piscina y a la terraza circundante de 64m2 en la sala de estar de correo. Las escaleras internas conducen al primer piso donde hay 2 habitaciones dobles cada una con su propio baño y dos terrazas cubiertas. En el semisótano hay un amplio garaje de 58m2 y en el exterior hay una cochera y mucho espacio para estacionar varios vehículos. EXTRAS: carpintería Technal con vidrio de seguridad, cocina completa con electrodomésticos Siemens, baños completos y grifería marca Roca, iluminación LED, sistema aerotérmico para Agua caliente y calefacción por suelo radiante, aire acondicionado a través de conductos (frío y calor) en toda la casa, paneles solares, armarios empotrados, persianas eléctricas, alarma

interna, pre instalación de alarma externa y cámaras de seguridad. Piscina desbordante rectangular EXTRAS: carpintería técnica con vidrio de seguridad, cocina completa con electrodomésticos Siemens, baños completos y grifería marca Roca, iluminación LED, sistema aerotérmico para agua caliente y calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la casa, paneles solares, armarios empotrados, persianas eléctricas, alarma interior, preinstalación de alarma externa y cámaras de seguridad. Piscina desbordante rectangular de 10x4,5 metros, lavandería, jardín completo. Puertas automáticas. Clasificación energética A. Orientación sur.



ESTILO Moderno	AIRE ACONDICIONADO Central	DISTANCIA A : Playa : 2 Km Aeropuerto: 70 Km Ciudad : 1 Km	ORIENTACION Sur
AMUEBLADO Sin amueblar	PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 1 : 2	AREAS Baño en dormitorio	SUELO Azulejos
COCINA - Cocina abierta - Cocina equipada	JARDÍN Y TERRAZAS - Terraza cubierta - Terraza abierta - Luces exteriores - Riego automatico - Arboles frutales - Palmeras - Paisajista - Vallado - Muros de piedra - Puerta electrica - BBQ/grill - Jardín privado	CALEFACION - Gas central - Calefacion en el suelo - Calefacion en baños	CERTIFICADO ENERGETICO - Armarios empotrados - Alfombra - Puerta de seguridad - Doble cristal - Placoteo 

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"