



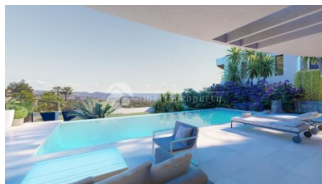
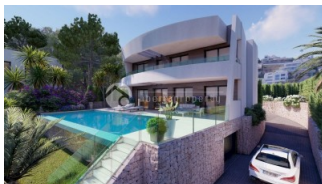
REF: # 7146

CALPE/MORAIRA



INFO

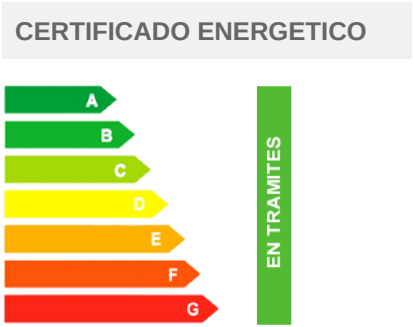
PRECIO:	1.100.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	4
Baños:	5
Construidos (m2):	331
Parcela (m2):	802
Terraza (m2):	-
Años:	
Planta:	3
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Nueva villa de lujo que ofrece vistas al mar y agradables vistas abiertas hacia Moraira, muy bien ubicada en un barrio tranquilo a solo 2,5 km de las playas y el centro. Esta encantadora villa moderna y moderna consta de 1 dormitorio, baño privado, aseo, cocina y amplio salón. que conduce a las terrazas cubiertas de 27m2 que conducen al área de la piscina y a la terraza circundante de 77m2 en la sala de estar del correo. Las escaleras internas conducen al primer piso donde hay 3 habitaciones dobles cada una con su propio baño y dos terrazas abiertas con un total de ambas de 22m2. En el semisótano hay un amplio garaje de 44m2 y afuera hay una cochera y mucho espacio para estacionar varios vehículos. EXTRAS: carpintería técnica con vidrio de seguridad, cocina completa con electrodomésticos Siemens, baños completos marca Roca y grifos, iluminación LED, sistema aerotérmico para agua caliente y calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la casa, paneles solares, armarios empotrados, electricidad b lindas, alarma interior, preinstalación de alarma externa y cámaras de seguridad. Piscina desbordante rectangular de 12x4,5 metros, área de barbacoa de 22m2, lavandería, jardín completo. Puertas

automáticas. Clasificación energética A. Orientación sur.



ESTILO Moderno	VISTAS - Panoramico - Vistas al mar - Vistas a la montaña	AIRE ACONDICIONADO Central	DISTANCIA A : Playa : 2 Km Aeropuerto: 70 Km Ciudad : 1 Km
ORIENTACION Sur	AMUEBLADO Sin amueblar	PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 1 : 2	AREAS Baño en dormitorio
SUELO Azulejos	COCINA - Cocina abierta - Cocina equipada	JARDÍN Y TERRAZAS - Terraza cubierta - Terraza abierta - Luces exteriores - Riego automatico - Arboles frutales - Palmeras - Paisajista - Vallado - Muros de piedra - Puerta electrica - BBQ/grill - Jardín privado	CALEFACION - Gas central - Calefacion en el suelo - Calefacion en baños
EXTRA - Armarios empotrados - Alarma - Puerta de seguridad - Doble cristal - Trastero - Lavanderia	CERTIFICADO ENERGETICO 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"