



REF: # 4339

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRECIO:	304.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	107
Parcela ( m2 ):	405
Terraza ( m2 ):	-
Años:	
Planta:	2
MENSAJE	-



DESCRIPCION

SHOWHOUSE ESTÁ LISTO PARA VISITAR Se van a construir 5 villas modernas, en una parcela de 405 a 468 m2, todas con impresionantes vistas. Las villas "Entrepinos" consta en la planta baja de un salón muy grande y abierto y comedor, salida a la terraza muy grande. Una habitación grande con baño privado. También hay un aseo separado en la planta principal. En la segunda planta hay 2 dormitorios y un baño. Armarios empotrados en los tres dormitorios. Accesos desde ambos dormitorios a una terraza muy soleada con un mar absolutamente impresionante y vistas a la montaña. También hay acceso desde el segundo piso a una gran terraza en el lado oeste de la villa y con impresionantes vistas a las montañas. Aquí también puedes coger el sol de la última noche antes de que desaparezca detrás de las montañas. Todas las villas tienen calefacción por suelo radiante en los baños. Baño completo y cocina installation. Swimming en 6x3 metros está incluido. Completo bar exterior construido con su propio almacén. Aire acondicionado preinstalado. Los precios de estas villas son de 304.000 a 318.000 euros. Como adición de aproximadamente 12.000

euros se obtiene la instalación de aire acondicionado, iluminación Pack, todos los electrodomésticos, jardín con patio de azulejos. Puerta de enlace automática.

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> </ul>	<b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorámico</li> <li>• Vistas al mar</li> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	<b>DISTANCIA A :</b> Playa : 7 Km Aeropuerto: 50 Km Ciudad : 2 Km
<b>ORIENTACION</b>  Sur	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>  Garage no. de coches : 1 : 2	<b>AREAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Baño en dormitorio</li> </ul>	<b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> </ul>
<b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> <li>• Cocina equipada</li> <li>• Granito</li> </ul>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Riego automático</li> <li>• Árboles frutales</li> <li>• Palmeras</li> <li>• Paisajista</li> <li>• Vallado</li> <li>• Muros de piedra</li> <li>• Puerta eléctrica</li> <li>• Cocina exterior</li> <li>• BBQ/grill</li> <li>• Jardín privado</li> </ul>	<b>CALEFACION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Calefacción en baños</li> </ul>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> <li>• Satélite TV</li> </ul> 

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**