



REF: # 3959

CALPE/MORAIRA (MORAIRA CENTRO)



INFO

PRECIO:	570.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira (Moraira centro)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	240
Parcela (m2):	800
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Este magnífico proyecto, en construcción, de estilo moderno está distribuido en una sola planta sobre una parcela de 800 m2 y tiene 240 m2 cubiertos Construidos. Esta propiedad se beneficia de su posición, a 1.5 kms de distancia del centro de Moraira-Teulada, con vistas al valle. El proyecto tiene otorgada la licencia de obra por parte del Ayuntamiento de Teulada por lo que el plazo de ejecución de obra puede ser reducido. Esta villa comprende 3 dormitorios, 2 baños (uno en-suite), 1 aseo de invitados. Se construirá con un sólido sistema constructivo, diferente del sistema tradicional de bloques de hormigón, que le confiere una alta eficiencia energética y confort con una reducción en los costes energéticos de la vivienda del 50% menos. Entre otras calidades incluye; calefacción central , instalación de aire acondicionado, carpintería exterior de aluminio con mosquiteras y persianas eléctricas en dormitorios, cristal doble de seguridad, terraza abierta con piscina privada a nivel del terreno..

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :	ORIENTACION
<ul style="list-style-type: none"> • Moderno 	<ul style="list-style-type: none"> • Central 	Playa : 1 Km Aeropuerto: 70 Km Ciudad : 2 Km	Sur
PARKING NO. DE COCHES	AREAS	SUELO	COCINA
Garage no. de coches : 1 : 1	<ul style="list-style-type: none"> • Baño en dormitorio 	<ul style="list-style-type: none"> • Azulejos 	<ul style="list-style-type: none"> • Cocina abierta • Cocina equipada • Granito
JARDÍN Y TERRAZAS	CALEFACION	EXTRA	CERTIFICADO ENERGETICO
<ul style="list-style-type: none"> • Terraza cubierta • Terraza abierta • Paisajista • Muros de piedra • Jardín privado 	<ul style="list-style-type: none"> • Calefacion en el suelo • Calefacion en baños • Chimenea de gas 	<ul style="list-style-type: none"> • Armarios empotrados • Doble cristal • Videocamara en puerta • Satellite TV • Video vigilancia • Trastero • Internet 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"