



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 3905 DENIA (PEGO)



INFO				
PRECIO:	499.000 €			
TIPO:	Villa			
CIUDAD:	Denia (Pego)			
HABITACIONES:	4			
Baños:	2			
Construidos ( m2 ):	255			
Parcela ( m2 ):	1.300			
Terraza ( m2 ):	-			
Años:	2007			
Planta:	3			
MENSAJE	550.000€			





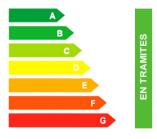




## DESCRIPCION

Una mezcla de elementos de estilo español combinados con el modernismo se puede encontrar en esta villa amplio y soleado. En una parcela totalmente vallada se encuentra puro confort constantemente acompañado de una hermosa vista a las montañas y el mar vivo. La superficie se distribuye en un hall de entrada, tres dormitorios dobles, uno con baño en suite y un vestidor. Por otra parte, existe una oficina o una habitación individual, un cuarto de baño, un aseo, una cocina independiente con lavadero, un amplio salón / comedor y por supuesto el invernadero. Estos advacente a un patio con barbacoa donde se garantiza su tarde. A pocos pasos a continuación es la terraza de la piscina. El punto más destacado, gracias a su tamaño, la exposición al sol, la privacidad y no menos importante, debido a la refrescante piscina de 8 x 4 m. Un aseo y una sala Chill Out completan la oferta de este nivel. El jardín es fácil de mantener y se ha ajardinado en terrazas con plantas mediterráneas. Una cochera y espacio adicional de estacionamiento están en espera de sus vehículos. Un gran sótano y taller también están presentes.

## **CERTIFICADO ENERGETICO**



# **ESTILO VISTAS** Contemporaneo • Panoramico · Vistas al mar **ORIENTACION AMUEBLADO** Sur • Sin amueblar **COCINA SUELO** Azulejos • Cocina cerrada Cocina equipada Granito **EXTRA CERTIFICADO ENERGETICO** • Armarios empotrados • Puerta de seguridad Doble cristal • Satellite TV

TrasteroLavanderiaInternet

#### • Habitaciones Aeropuerto: 80 Km Ciudad: 6 Km **PARKING NO. DE AREAS COCHES** • Baño en dormitorio : 3 **JARDÍN Y TERRAZAS CALEFACION** • Terraza cubierta · Gas central Terraza abierta Radiadores Luces exteriores • Chimenea

**DISTANCIA A:** 

Playa: 6 Km

AIRE ACONDICIONADO

Comedor

Riego automatico
Paisajista
Vallado
Puerta electrica
Cocina exterior
BBQ/grill
Jardín privado

# "OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"