



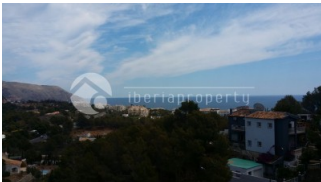
REF: # 3466

ALTEA (MONTEMOLAR)



#### INFO

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| PRECIO:             | 399.000 €          |
| TIPO:               | Villa              |
| CIUDAD:             | Altea (Montemolar) |
| HABITACIONES:       | 3                  |
| Baños:              | 1                  |
| Construidos ( m2 ): | 180                |
| Parcela ( m2 ):     | 3.500              |
| Terraza ( m2 ):     | 130                |
| Años:               |                    |
| Planta:             | 2                  |
| MENSAJE             | -                  |



#### DESCRIPCION

Esta villa con una apariencia exterior moderna, se ha construido en 100 metros de la playa de la Olla, el pequeño puerto y el hotel de 5 estrellas. Ofrece bonitas vistas al mar y a la montaña. La casa necesita ser actualizado por el interior (baño, cocina y ventanas). En la planta principal tiene un gran salón con chimenea, una cocina con lavadero y pasillo con 3 dormitorios de buen tamaño y un baño. Las escaleras detrás de la casa llegan a la gran terraza de 130 m2 con vistas al mar. En la entrada del chalet es garaje de 60 m2 que se puede convertir fácilmente en un apartamento de invitados con un dormitorio y un baño. Es absolutamente una villa con potencial ya que tiene una ubicación céntrica y vistas al mar.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



|                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |                                                                                                                          |                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Mediterraneo</li> </ul>                                                                                                             | <b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Vistas al mar</li> <li>Vistas a la montaña</li> </ul> | <b>DISTANCIA A :</b> <div>Playa : 200 m</div> <div>Aeropuerto: 50 Km</div> <div>Ciudad : 1 Km</div>                      | <b>ORIENTACION</b> <div>Sur este</div>                                                                  |
| <b>AMUEBLADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sin amueblar</li> </ul>                                                                                                          | <b>PARKING NO. DE COCHES</b> <div>Garage no. de coches : 1</div>                                           | <b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Piedra</li> </ul>                                                    | <b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cocina cerrada</li> <li>Cocina equipada</li> </ul> |
| <b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Terraza cubierta</li> <li>Terraza abierta</li> <li>Cocina exterior</li> <li>BBQ/grill</li> <li>Jardín privado</li> </ul> | <b>CALEFACION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Chimenea</li> </ul>                               | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Armarios empotrados</li> <li>Trastero</li> <li>Lavanderia</li> </ul> | <b>CERTIFICADO ENERGETICO</b> <div> </div>                                                              |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"