



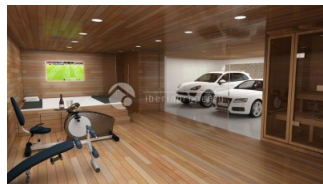
REF: # 3433

ALTEA (ALTEA HILLS)



#### INFO

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| PRECIO:             | 1.650.000 €         |
| TIPO:               | Villa               |
| CIUDAD:             | Altea (Altea hills) |
| HABITACIONES:       | 4                   |
| Baños:              | 4                   |
| Construidos ( m2 ): | 600                 |
| Parcela ( m2 ):     | 1.380               |
| Terraza ( m2 ):     | -                   |
| Años:               |                     |
| Planta:             | 2                   |
| MENSAJE             | -                   |



#### DESCRIPCION

Villa de lujo con 600m2 distribuidos en 2 plantas: la primera planta es de 4 dormitorios, 3 baños, aseo, amplio salón / comedor, cocina y acceso a la terraza donde se encuentra la piscina. En la planta baja se encuentra la zona de ocio con el cine, bodega, spa juzzi y sauna, gimnasio y zona de garaje para varios vehículos. La parcela es de 1380m2 de jardín y entrega. Extras: aire acondicionado frío / calor, calefacción por suelo radiante, aeroterminas sistema ecológico, marca sistema domótico KNX-borde, persianas mecanizadas, alarma, video portero, puerta de entrada y garaje motorizada .... fecha de entrega esta propiedad es de junio 2015

#### CERTIFICADO ENERGETICO



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Moderno</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> <li>Vistas al mar</li> <li>Vistas a la montaña</li> </ul> | <b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Central</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>DISTANCIA A :</b> <div>Playa : 2 Km</div> <div>Aeropuerto: 70 Km</div> <div>Ciudad : 3 Km</div>                                               |
| <b>ORIENTACION</b> <div>Sur oeste</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>AMUEBLADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sin amueblar</li> </ul>                                                | <b>PARKING NO. DE COCHES</b> <div>Garage no. de coches : 5</div> <div>: 4</div>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>AREAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Trastero</li> <li>Sala de juegos</li> <li>Sauna</li> <li>Baño en dormitorio</li> </ul>       |
| <b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Azulejos</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cocina abierta</li> <li>Cocina equipada</li> <li>Granito</li> </ul>       | <b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Terraza cubierta</li> <li>Terraza abierta</li> <li>Luces exteriores</li> <li>Riego automatico</li> <li>Palmeras</li> <li>Paisajista</li> <li>Muros de piedra</li> <li>Puerta electrica</li> <li>Cocina exterior</li> <li>BBQ/grill</li> <li>Jardín comunitario</li> </ul> | <b>CALEFACION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Calefacion en el suelo</li> <li>Calefacion en baños</li> <li>Chimenea de gas</li> </ul> |
| <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Jacuzzi interior</li> <li>Armarios empotrados</li> <li>Alarma</li> <li>Puerta de seguridad</li> <li>Doble cristal</li> <li>Videocamara en puerta</li> <li>Satellite TV</li> <li>Video vigilancia</li> <li>Trastero</li> <li>Lavanderia</li> <li>Agua purificadora</li> <li>Internet</li> </ul> | <b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                  |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"