



REF: # 11081

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



INFO

PRECIO:	249.900 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	91
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	99
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

**BUNGALOWS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR**  
Nueva construcción de exclusivos bungalows de diseño vanguardista, cuidados hasta el más mínimo detalle y una selección de acabados de alta calidad en San Pedro del Pinatar. El complejo consta de bungalows de 1 y 2 dormitorios, disponibles en diferentes modelos: modelos en primera planta con amplia terraza y acceso directo a la piscina comunitaria y apartamentos con solarium privado. Las viviendas ofrecen una zona de estar diáfana, combinando cocina con despensa en algunos casos, comedor y un amplio salón con acceso a la terraza. Los dormitorios disponen de amplios armarios empotrados y el dormitorio principal cuenta además con baño en-suite. ¡Los pequeños detalles hacen que estos apartamentos sean únicos! Equipados con preinstalación de gas natural para calefacción central, preinstalación de aire acondicionado frío-calor por conductos, generación de ACS con el sistema de aerotermia de alta eficiencia energética, iluminación técnica y

sistema de ventilación. Todos los bungalows disponen de plaza de aparcamiento. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la navegación y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de lodo naturales atraen a aquellos que buscan sol seguro, mar y arena. San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año por el agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares. El aeropuerto de Murcia/Corvera se encuentra a 30 minutos y el de Alicante a una hora en coche.

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> <li>• Contemporaneo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Playa : 2 Km Aeropuerto: 40 Km
<b>AMUEBLADO</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>SUELO</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sin amueblar</li> </ul>	: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> <li>• Piedra</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza abierta</li> </ul>
<b>EXTRA</b>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Alarma</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> </ul>			

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**