



REF: # 10852

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	360.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	248
Parcela (m2):	1.205
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Villa típica española en venta en Gran Sol en Calpe con mucho potencial Ubicación La villa está situada en una parcela llana en la urbanización Gran Sol en Calpe. En menos de 10 minutos en coche se encuentra en Playa la Fossa, una playa de arena fina flanqueada por un agradable paseo marítimo. El centro de Calpe, donde encontrará realmente de todo, también está a menos de 10 minutos en coche. A Cala les Bassetes, en Benissa, se llega en poco más de 5 minutos. Es un bonito lugar para tomar una terraza al borde del agua con vistas al imponente Peñón d'Ifach. Aquí también se encuentra el llamado Ecopad, un sendero a lo largo de la costa de Benissa a Calpe con explicaciones sobre la flora y la fauna y, sobre todo, muchas vistas hermosas. La villa La propiedad consta de una casa principal y una casa de invitados independiente. La casa principal tiene un salón-comedor con acogedora chimenea, una cocina abierta con barra americana, 2 dormitorios y 2 baños, 1 de ellos en suite. Desde el salón se abren puertas francesas a la amplia terraza cubierta. En la planta baja se encuentra la casa de invitados que consta de un salón-comedor, cocina y un dormitorio con

baño. La casa también tiene un amplio lavadero y un trastero. Desde la azotea se puede ver el Peñón de Ifach. Exterior La parcela está totalmente vallada y se accede a través de una puerta. Hay un jardín maduro con plantas y árboles y grava y una pérgola para, por ejemplo, una zona de estar. Piscina en forma de riñón para refrescarse con una terraza abierta para disfrutar del sol. Hay una cocina exterior con barbacoa. El camino de entrada tiene espacio para varios coches y una cochera para 2 coches. Características Suelo radiante, doble acristalamiento, aire acondicionado en salón-comedor y dormitorio principal (ambos en el piso de arriba), 2 entradas, ducha exterior, luces exteriores, riego, chimenea, azotea. La propiedad tiene mucho potencial. Está en buenas condiciones y con un poco de modernización tendrá un hogar encantador bajo el sol. ¿Interesado en las posibilidades de este chalet en venta en Calpe? Póngase en contacto con uno de nuestro equipo y reserve una visita. ¡Hazlo! (traducido con DeepL)

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"